

山东省政府采购合同

(工程类)

项目名称：乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

合同编号：SDGP371083000202402000104A 001

计划编号：37108300060000420240003

采 购 人：乳山市海阳所中心卫生院（乳山市银滩医院、乳山市海阳所镇妇幼保健计划生育服务站）

供 应 商：乳山市广润工程有限公司

采购代理机构：乳山市长城建设工程监理有限公司

签订时间：二〇二四年十一月二十五日

目 录

- 一、合同协议书
- 二、通用条款
- 三、专用条款
- 四、房屋建筑工程质量保修书
- 五、安全生产合同

一、合同协议书

采购人（全称）：乳山市海阳所中心卫生院（乳山市银滩医院、乳山市海阳所镇妇幼保健计划生育服务站）

供应商（全称）：乳山市广润工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目
2. 工程地点：乳山市海阳所镇海洋路 55 号
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源： 自筹资金 。
5. 工程内容：对乳山市海阳所中心卫生院门诊楼进行改造升级。（详见已标价的工程量清单或预算书等投标文件）
6. 工程承包范围：乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目施工及保修。
7. 承包方式：承包人对本工程包工、包料、包施工机具、包安全施工、包工程质量、包垃圾清运。

二、合同工期

自开工之日起 60 日完工

三、质量标准及保修期

工程质量符合 合格 标准，保修期 两年 ，防水、外墙工程保修期服从国家规定。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰玖拾玖万玖仟元整 （¥ 1999000.00 元），最终以第三方审计的工程造价报告金额为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒万叁仟叁佰壹拾伍元壹角伍分（¥ 73315.15 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：兰莎莎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 25 日签订。现已具备施工条件，合同签订后次日为开工日期，发包人不予以通知。

十、签订地点

本合同在 乳山市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。



发包人：(公章)

承包人：(公章)

2024/11/25 14:27:49

2024/11/25 14:35:16

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)



组织机构代码：_____

组织机构代码：91371083768724719Q

地 址：乳山市海阳所镇海洋路 55 号

地 址：乳山市广州路 52 号

邮政编码：264500

邮政编码：264500

法定代表人：张涛

法定代表人：鲍亮

委托代理人 张涛

委托代理人：钟红飞

电 话：15588381326

电 话：0631-6328222

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：山东乳山农村商业银行股份有限公司乳山口支行

账 号：_____

账 号：91002120020100014525

第二部分 通用合同条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同(示范文本)》(SDF-2019-0002)通用条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：现场围挡内的范围，且不能超过规划红线。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：本合同工程优先选用国家现行最新标准、规范；没

承包人需要提交的竣工资料套数： 4套。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收后7天内。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式。

(2) 承包人应履行的其他义务： 双方另行确定。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓名： 兰莎莎；

身份证号： 371083198705254521；

建造师执业资格等级： 二级；

建造师注册证书号： 鲁 23720202023127771；

建造师执业印章号： _____；

安全生产考核合格证书号： 鲁建安 B（2021）8031116；

联系电话： 0631-6328222；

电子信箱： _____；

通信地址： 乳山市广州路 52 号；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权负责现场施工管理，包括工程质量、进度、安全、文明施工、专项分包队伍合同的签订等工作。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：每发生一次罚款 5000 元，并责令补缴社会保险、签订劳动合同。项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知后 7 天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监理工程师批准，发包人

认可后方可离开_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人承担因违约给建设单位造成的一切损失。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：除专业性如防水、保温、地暖、门窗的所有工作。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：防水、保温、地暖、门窗。

其他关于分包的约定：不允许分包。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：电汇、汇票、同城转账支票。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

(1)施工组织设计、施工方案的批准；

(2)设计变更、工程变更的签署；

(3)对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜作出分析；

- (4)进度款支付前形象进度的确认；
- (5)工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6)工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7)整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；
- (8)与相关部门的组织协调工作。

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：___/___。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) 双方另行确定_____；

(2) 双方另行确定_____；

(3) 双方另行确定_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方另行确定_____。

关于工程奖项的约定：双方另行确定_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明施工标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用条款。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工后三天内编制完成施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：达到现行《建筑施工现场环境与卫生标准》(JGJ146-2004)。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：纳入合同价格支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工日期前7天。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施

工组织设计后 7 天内_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工日前 7 天。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有
权提出价格调整要求，或者解除合同（开工时间已在合同协议书中约定）。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期
限：开工日前 7 天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：(1) 发包方未按时支付进度款，而影响施工进度；2) 重大设计变更影响施工进度；3) 政府政策影响施工进度；4) 不可抗力，此延误工期需在发现后 7 天内办理签证，逾期不予认可。发生上述情况，工期顺延，发包人不承担赔偿责任。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

每延误一天，按合同造价的千分之二向发包人缴纳违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：

承包范围造价的 30%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 日降雨量大于 50mm 的雨日超过 1 天；
- (2) 风速大于 8—10.7 m/s 的 5 级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过 38℃ 的高温大于 3 天；
- (4) 日气温低于-20 ℃ 的严寒大于 3 天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：日降雪量 10mm 及以上；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 双方另行约定 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： 双方另行确定 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 按管理部门要求和发包方需求确定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 执行通用条款 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 按有关规定执行 。

施工现场需要配备的试验设备： 按有关规定执行 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 按有关规定执行 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 按有关规定执行 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用条款

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：除专用合同条款另有约定外，因变更引起的价格调整按照本款约定处理。已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由监理人商定或确定变更工作的单价。已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原则，由监理人商定或确定变更工作的单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到后 7 天内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：双方另行确定。

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： / 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。工程结算时，暂列金额应予以取消，另根据工程实际发生项目增加费用。采用工程量清单计价的工程，暂列金额按招标文件编制，列入其他项目费。采用工料单价计价的工程，暂列金额单独列项计算。暂列金额应由监理人报发包人批准后指令全部或部分地使用，或者根本

不予使用。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：招标文件、投标文件及双方确定的市场价格；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 3 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 3 %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 3 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 3 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 ±3 %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： / 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：各种因素引起的人工工资、材料价格、机械费、管理费、利润等变化及风险因素。

风险费用的计算方法：双方另行协商。

风险范围以外合同价格的调整方法：执行第 11.1 款。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/____。

3、其他价格方式：____/____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：____无____。

预付款支付期限：____/____。

预付款扣回的方式：____/____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：____/____。

预付款担保的形式为：____/____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：____执行通用条款____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：____按月计量____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：____每月完成后7日内向监理单位报送，其它执行通用条款____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：____/____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）

约定进行计量：____/____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：____双方另行协商____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：____双方另行协商____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：本项目无预付款，工程竣工验收合格支付到合同价款的50%，审计结算结束支付到结算价款的70%；剩余资金分三年付清，每年各支付10%。承包方先向发包方出具建设工程税务发票，发包人收到发票后方可付款。

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____ / _____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____ / _____ 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____ / _____ 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____ / _____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 15 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：竣工验收合格且由第三方提供造价结算报告后 28 天内。

竣工付款申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：收到竣工付款申请单 28 天后要委托第三方进行工程造价审核（包括监理单位审核时间）。

发包人完成竣工付款的期限：审计报告后服从财政部门拨付的时间。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____

执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：四份。

承包人提交最终结清申请单的期限：缺陷责任期满后 7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：收到申请后 14 天内。

(2) 发包人完成支付的期限：颁发最终结清证书后 7 天内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月，但国家规定质保期长于 24 个月的，服从国家规定。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： / ；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：两年。防水、外墙保修期服从国家规定。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另

行确定_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满28天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：承包人没有在竣工后七日内提交验收资料，按工程造价的 5%向发包人支付违约金。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： ___/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 执行通用条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： /。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 执行通用条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： /。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： /。

选定争议评审员的期限： /。

争议评审小组成员的报酬承担方式： /。

其他事项的约定： /。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 乳山市 人民法院起诉。

附件：工程质量保修书

工程质量保修书

发包人（全称）：乳山市海阳所中心卫生院（乳山市银滩医院、乳山市海阳所镇妇幼保健计划生育服务站）（乳山市第二人民医院）

承包人（全称）：乳山市广润工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括硬化工程和安装工程等，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目限约定如下： / 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）
2024/11/25 14:28:13

承包人：（公章）
2024/11/25 14:35:33

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

地 址：乳山市海阳所镇海洋路 55 号

地 址：乳山市广州路 52 号

电 话：15588381326

电 话：0631-6328222
2024/11/25 14:35:38

电子信箱：/11/25 14:28:13

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：山东乳山农村商业银行股份有限公司乳山口支行

账 号：_____

账 号：91002120020100014525

注：综合单价根据最终报价（1999000.00 元）按比例下调

工程量清单

投标总价

招标人：乳山市海阳所中心卫生院

工程名称：乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

投标总额（小写）：1999367.78

（大写）：壹佰玖拾玖万玖仟叁佰陆拾柒元柒角捌分

投标人：乳山市广润工程有限公司

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

编制人：

（造价人员签字盖专用章）

编制时间：

2024年11月15日



建设项目投标报价汇总表

工程名称: 乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	门诊楼改造工程	1708469.3	71774.2		106372.93
2	院内路面改造工程	290898.48	11540.95		19385.33
	乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目 小计	1999367.78	83315.15		125758.26
	合计	1999367.78	83315.15		125758.26

单项工程投标报价汇总表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	单位工程名称	金额(元)	其中(元)		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
1	门诊楼改造工程	1708469.3	71774.2		106372.93
2	土建拆除工程	12938.18	980.69		864.06
3	拆除安装	17875.38	956.01		1262.56
4	土建工程	241685.22	9201.09		16102.64
5	装饰工程	1003621.76	46357.75		64326.28
6	安装工程	432348.76	14278.66		23817.39
7	院内路面改造工程	290898.48	11540.95		19385.33
8	土建拆除工程	23922.79	1195.62		1597.66
9	土建工程	266975.69	10345.33		17787.67
合计		1999367.78	83315.15		125758.26

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额(元)	其中: 暂估价(元)
门诊楼改造工程					
土建拆除工程					
1	分部分项工程费			9306.57	
2	措施项目费			718.57	
2.1	总价措施项目清单			718.57	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			980.69	
3.1	暂列金额			980.69	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	$9306.57+718.57+980.69$		11005.83	
5	规费	$(622.92)+(167.29)+(62.29)+(11.56)$		864.06	
5.1	安全文明施工费	$(386.3)+(27.51)+(58.33)+(150.78)$		622.92	
5.2	社会保险费	$11005.83+(0.00)$	1.52%	167.29	
5.3	住房公积金	$11005.83+(0.00)$	0.566%	62.29	
5.4	建设项目工伤保险	$11005.83+(0.00)$	0.105%	11.56	
5.5	优质优价费	$11005.83+(0.00)$			
6	税金	$11005.83+864.06-(0.00)+(0.00)$	9%	1068.29	
7	扣除建设项目工伤保险	$11005.83+(0.00)$			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	$((0.00)-(0.00))+(0.00)$			
10	设备费调差				
	合计			12938.18	
拆除安装					
1	分部分项工程费			13053.48	
2	措施项目费			1127.38	

2.1	总价措施项目清单			1127.38	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			956.01	
3.1	暂列金额			956.01	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	13053.48+1127.38+956.01		15136.87	
5	规费	(930.92)+(230.08)+(85.67)+(15.89)		1262.56	
5.1	安全文明施工费	(531.3)+(43.9)+(89.31)+(266.41)		930.92	
5.2	社会保险费	15136.87+(0.00)	1.52%	230.08	
5.3	住房公积金	15136.87+(0.00)	0.566%	85.67	
5.4	建设项目工伤保险	15136.87+(0.00)	0.105%	15.89	
5.5	优质优价费	15136.87+(0.00)			
6	税金	15136.87+1262.56-(0.00)+(0.00)	9%	1475.95	
7	扣除建设项目工伤保险	15136.87+(0.00)			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			
10	设备费调差				
	合计			17875.38	
土建工程					
1	分部分项工程费			190478.51	
1.1	土方工程			2162.4	
1.2	砌筑工程			3640.18	
1.3	防水工程			6333.6	
1.4	门窗工程			178342.33	
2	措施项目费			5947.32	
2.1	总价措施项目清单			378.86	
2.2	单价措施项目清单			5568.46	
3	其他项目费			9201.09	
3.1	暂列金额			9201.09	

3.2	材料暂估价			
3.3	专业工程暂估价			
3.4	特殊项目暂估价			
3.5	计日工			
3.6	采购保管费			
3.7	其他检验试验费			
3.8	总承包服务费			
3.9	其他			
4	规费前合计	190478.51+5947.32+9201.09		205626.92
5	规费	(11597.35)+(3125.53)+(1163.85)+(215.91)		16102.64
5.1	安全文明施工费	(7217.5)+(1151.51)+(1336.57)+(1891.77)		11597.35
5.2	社会保险费	205626.92+(0.00)	1.52%	3125.53
5.3	住房公积金	205626.92+(0.00)	0.566%	1163.85
5.4	建设项目工伤保 险	205626.92+(0.00)	0.105%	215.91
5.5	优质优价费	205626.92+(0.00)		
6	税金	205626.92+16102.64-(0.00)+(0.00)	9%	19955.66
7	扣除建设项目工 伤保险	205626.92+(0.00)		
8	不计取甲供税差			
	合计			241685.22
装饰工程				
1	分部分项工程费			777886.82
1.1	楼地面装饰工程			347112.96
1.2	墙面装饰工程			275028.22
1.3	天棚工程			123407.58
1.4	涂料工程			12825.16
1.5	装饰其它项目			19512.9
2	措施项目费			32183.06
2.1	总价措施项目清 单			15060.71
2.2	单价措施项目清 单			17122.35
3	其他项目费			46357.75
3.1	暂列金额			36357.75
3.2	材料暂估价			
3.3	承包人分包的专 业工程暂估价			10000
3.4	特殊项目暂估价			
3.5	计日工			
3.6	采购保管费			
3.7	其他检验试验费			

3.8	总承包服务费			
3.9	其他			
4	规费前合计	777886.82+32183.06+46357.75		856427.63
5	规费	(45561.95)+(13017.7)+(4847.38)+(899.25)		64326.28
5.1	安全文明施工费	(30060.61)+(1027.71)+(856.43)+(13617.2)		45561.95
5.2	社会保险费	856427.63+(0.00)	1.52%	13017.7
5.3	住房公积金	856427.63+(0.00)	0.566%	4847.38
5.4	建设项目工伤保 险	856427.63+(0.00)	0.105%	899.25
5.5	优质优价费	856427.63+(0.00)		
6	税金	856427.63+64326.28-(0.00)+(0.00)	9%	82867.85
7	扣除建设项目工 伤保险	856427.63+(0.00)		
8	不计取甲供税差			
	合计			1003621.76
安装工程				
1	分部分项工程费			266393.51
1.1	强电			138668.89
1.2	给排水			45821.32
1.3	排烟及空气能机 组			81903.3
2	措施项目费			4873.95
2.1	总价措施项目清 单			4873.95
2.2	单价措施项目清 单			
3	其他项目费			14278.66
3.1	暂列金额			14278.66
3.2	材料暂估价			
3.3	专业工程暂估价			
3.4	特殊项目暂估价			
3.5	计日工			
3.6	采购保管费			
3.7	其他检验试验费			
3.8	总承包服务费			
3.9	其他			
4	规费前合计	266393.51+4873.95+14278.66		285546.12
5	规费	(17561.08)+(4340.3)+(1616.19)+(299.82)		23817.39
5.1	安全文明施工费	(10022.67)+(828.08)+(1684.72)+(5025.61)		17561.08
5.2	社会保险费	285546.12+(0.00)	1.52%	4340.3
5.3	住房公积金	285546.12+(0.00)	0.566%	1616.19

5.4	建设项目工伤保险	285546.12+(0.00)	0.105%	299.82	
5.5	优质优价费	285546.12+(0.00)			
6	税金	285546.12+23817.39-(0.00)+87286.73	9%	35698.52	
7	扣除建设项目工伤保险	285546.12+(0.00)			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	(87286.73-(0.00))+(0.00)		87286.73	
10	设备费调差				
	合计			432348.76	
院内路面改造工程					
土建拆除工程					
1	分部分项工程费			18270.36	
2	措施项目费			883.87	
2.1	总价措施项目清单			883.87	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			1195.62	
3.1	暂列金额			1195.62	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	18270.36+883.87+1195.62		20349.85	
5	规费	(1151.79)+(309.32)+(115.18)+(21.37)		1597.66	
5.1	安全文明施工费	(714.28)+(50.87)+(107.85)+(278.79)		1151.79	
5.2	社会保险费	20349.85+(0.00)	1.52%	309.32	
5.3	住房公积金	20349.85+(0.00)	0.566%	115.18	
5.4	建设项目工伤保险	20349.85+(0.00)	0.105%	21.37	
5.5	优质优价费	20349.85+(0.00)			
6	税金	20349.85+1597.66-(0.00)+(0.00)	9%	1975.28	
7	扣除建设项目工伤保险	20349.85+(0.00)			
8	不计取甲供税差				
9	设备费	((0.00)-(0.00))+(0.00)			

10	设备费调差				
	合计			23922.79	
土建工程					
1	分部分项工程费			215508.91	
2	措施项目费			1289.92	
2.1	总价措施项目清单			1289.92	
2.2	单价措施项目清单				
3	其他项目费			10345.33	
3.1	暂列金额			10345.33	
3.2	材料暂估价				
3.3	专业工程暂估价				
3.4	特殊项目暂估价				
3.5	计日工				
3.6	采购保管费				
3.7	其他检验试验费				
3.8	总承包服务费				
3.9	其他				
4	规费前合计	215508.91+1289.92+10345.33		227144.16	
5	规费	(12810.94)+(3452.59)+(1285.64)+(238.5)		17787.67	
5.1	安全文明施工费	(7972.76)+(1272.01)+(1476.44)+(2089.73)		12810.94	
5.2	社会保险费	227144.16+(0.00)	1.52%	3452.59	
5.3	住房公积金	227144.16+(0.00)	0.566%	1285.64	
5.4	建设项目工伤保险	227144.16+(0.00)	0.105%	238.5	
5.5	优质优价费	227144.16+(0.00)			
6	税金	227144.16+17787.67-(0.00)+(0.00)	9%	22043.86	
7	扣除建设项目工伤保险	227144.16+(0.00)			
8	不计取甲供税差				
	合计			266975.69	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计 量 单 位	工 程 量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
	000002	门诊楼改造工程				1257118.89	0
	000003	土建拆除工程				9306.57	0
1	011610002001	金属门窗拆除 1. 拆除部位: X光室不锈钢灌铅门 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 拆除、整理、搬运堆放至甲方指定位置	m2	5.85	27.36	160.06	
2	011610002002	金属门窗拆除 1. 拆除部位: 不锈钢玻璃门及隔断 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 拆除、整理、搬运堆放至甲方指定位置	m2	13.47	4.55	61.27	
3	011610002003	金属门窗拆除 1. 拆除部位: 铝合金门窗拆除 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 拆除、整理、搬运堆放至甲方指定位置	m2	53.38	4.55	242.86	
4	011610001001	木门窗拆除 1. 拆除部位: 原有木门(包含门套拆除), 具体位置详见图纸 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 拆除、整理、搬运堆放至甲方指定位置	m2	77.94	4.55	354.63	
5	011601001001	砖砌体拆除 1. 拆除部位: 蹲便台 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 便台装饰面层、结合层、垫层、砌体等整体拆除, 垃圾整理堆放	m3	1.4	25.86	36.18	
6	011601001002	砖墙拆除 1. 拆除部位: 柜台砖墙等 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 装饰面层、结合层、砌体等整体拆除, 垃圾整理堆放	m3	0.89	25.86	22.96	

7	011601001003	零星砖砌体拆除 1. 拆除部位：新增门窗及过梁开洞、门洞口扩大、砖砌台阶等 2. 拆除方式：综合考虑 3. 工作内容：装饰面层、结合层、砌体等整体拆除，垃圾整理堆放	m3	14.81	25.86	383.04
8	011601001004	暗装电箱抠墙 1. 拆除部位：墙体暗装电箱 2. 拆除方式：综合考虑 3. 箱体厚度：150mm 3. 工作内容：按电箱尺寸抠除装饰面层、砌体等，垃圾整理堆放	m2	2.09	33.11	69.2
9	011605001001	石材地面及其垫层拆除 1. 拆除部位：室内给排水管道沟槽 2. 拆除方式：综合考虑 3. 工作内容：割缝、石材面层、结合层、找平层及垫层等整体拆除，将垃圾整理堆放	m3	12	110.36	1324.32
10	011605001002	地砖地面拆除 1. 拆除部位：卫生间及洗漱间楼地面 2. 拆除方式：综合考虑 3. 拆除厚度：120mm 4. 工作内容：地砖面层、结合层、找平层及垫层等拆除，将垃圾整理堆放	m3	4.58	63.98	293.13
11	011605002001	墙面砖拆除 1. 拆除部位：卫生间 2. 拆除方式：综合考虑 3. 工作内容：拆除至墙体基层（包含抹灰层拆除）、将垃圾整理堆放	m2	195.44	20.38	3983.07
12	011608002001	铲除涂料面 1. 拆除部位：楼梯间墙面空鼓脱落部位铲平 2. 拆除方式：综合考虑 3. 工作内容：铲除墙面腻子、涂料、将垃圾整理堆放	m2	80	8.98	718.4
13	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除部位：卫生间 2. 拆除方式：综合考虑 3. 工作内容：拆除、将垃圾整理堆放	m2	19.09	10.07	192.24

14	01B001	<p>墙面看板拆除</p> <p>1. 拆除部位：室内墙面看板</p> <p>2. 拆除方式：综合考虑</p> <p>3. 工作内容：铲除看板及胶粘层、将垃圾整理堆放</p>	m2	80	5.63	450.4	
15	01B002	<p>垃圾外运</p> <p>1. 将各楼层垃圾出运至室外指定地点集中堆放</p> <p>2. 将集中堆放的垃圾装车外运，自寻弃垃圾点</p>	m3	46.28	21.93	1014.81	
	000004	拆除安装				13053.48	0
16	03B001	<p>拆除</p> <p>1. 名称：不锈钢洗手盆</p> <p>2. 规格：500*800*800</p> <p>3. 其他：包含本体、支架及其附件拆除。</p> <p>4. 搬运到指定位置</p>	套	30	41.28	1238.4	
17	03B002	<p>拆除</p> <p>1. 名称：立柱式洗手盆</p> <p>2. 其他：包含本体、支架及其附件拆除。</p> <p>3. 搬运到指定位置</p>	套	6	41.28	247.68	
18	03B003	<p>拆除</p> <p>1. 名称：成品拖布池</p> <p>2. 其他：包含本体、支架及其附件拆除。</p> <p>3. 搬运到指定位置</p>	套	2	30.93	61.86	
19	03B004	<p>拆除</p> <p>1. 名称：成品蹲便器</p> <p>2. 其他：包含本体、支架及其附件拆除。</p> <p>3. 搬运到指定位置</p>	套	6	79.29	475.74	
20	03B005	<p>拆除</p> <p>1. 名称：挂斗式小便器</p> <p>2. 其他：包含本体、支架及其附件拆除。</p> <p>3. 搬运到指定位置</p>	套	3	21.58	64.74	
21	03B006	<p>拆除</p> <p>1. 名称：给水管</p> <p>2. 规格、型号：PPR25</p> <p>3. 其他：包含管件等。</p> <p>4. 搬运到指定位置</p>	m	105	5.59	586.95	

22	03B007	拆除 1.名称: 给水管 2.规格、型号: PPR20 3.其他: 包含管件等。 4.搬运到指定位置	m	60	5.59	335.4
23	03B008	拆除 1.名称: PVC 塑料排水管 2.规格、型号: DN75 3.其他: 包含管件等。 4.搬运到指定位置	m	80	9.73	778.4
24	03B009	拆除 1.名称: PVC 塑料排水管 2.规格、型号: DN50 3.其他: 包含管件等。 4.搬运到指定位置	m	45	6.62	297.9
25	03B010	拆除 1.名称: 镀锌钢管 2.规格、型号: DN20 3.其他: 包含断管、拆落支架、堵管口等。 4.搬运到指定位置	m	260	7.91	2056.6
26	03B011	拆除 1.名称: 铸铁散热器 2.规格、型号: 10片/组 3.其他: 包含支架及其附件等。 4.搬运到指定位置	组	30	19.91	597.3
27	03B012	拆除 1.名称: 紧定(扣压)式钢导管 2.规格: JDG20 3.搬运到指定位置	m	54	5.66	305.64
28	03B013	拆除 1.名称: 吸顶灯 2.规格、型号: ϕ 400mm 3.其他: 包含其附件等。 4.搬运到指定位置	套	169	15.25	2577.25
29	03B014	拆除 1.名称: 应急灯 2.其他: 包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	24	18.31	439.44
30	03B015	拆除 1.名称: 疏散指示灯 2.其他: 包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	18	18.31	329.58

31	03B016	拆除 1.名称:五孔插座 2.其他:包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	240	6.35	1524	
32	03B017	拆除 1.名称:三孔插座 2.其他:包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	58	6.35	368.3	
33	03B018	拆除 1.名称:单联开关 2.其他:包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	88	5.91	520.08	
34	03B019	拆除 1.名称:双联开关 2.其他:包含其附件等。 3.搬运到指定位置	个	42	5.91	248.22	
	000005	土建工程				190478.51	0
	000006	土方工程				2162.4	0
35	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别:坚土 2.挖沟深度:2m内 3.开挖方式:人工挖土 4.工作内容:包括挖土、场内堆土、基底清槽、平整夯实等 5.部位:室内给排水管道沟槽	m3	30	44.45	1333.5	
36	010103001001	回填原土 1.回填材料要求:原土 2.回填质量要求:回填质量满足设计要求 3.回填方式:人工回填 4.工作内容:回填、平整夯实等 5.部位:室内给排水管道沟槽	m3	30	27.63	828.9	
	000007	砌筑工程				3640.18	0
37	010401012001	零星砌砖 1.墙体部位:便台、拖布池等零星部位 2.砌块品种:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.58	604.51	1559.15	
38	010401003001	实心砖墙 1.墙体部位:门窗洞封堵、砖砌管道井等部位 2.砌块品种:机制红砖 240×115×53	m3	4.08	510.57	2081.03	

		3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆					
	000008	防水工程				6333.6	0
39	010904001001	楼(地)面卷材防水 1. 部位:卫生间地面及上返 2. EP 防水卷材 0.6mm 厚 2 道	m2	150.8	42	6333.6	
	000009	门窗工程				178342.33	0
40	010510003001	成品预制过梁 1. 混凝土强度等级:C30 2. 部位:新增门洞过梁 3. 包含成品预制过梁运输、安装等	m3	0.38	1268.49	482.79	
41	010801001001	成品单开木门 1. 门代号及洞口尺寸:900*2400,900*2100, 详见图纸 2. 成品木门, 含门框、门套贴脸及门锁、合页、门吸等五金件	m2	52.98	500	26490	
42	010801001002	成品双开木门 1. 门代号及洞口尺寸:详见图纸 2. 成品木门, 含门框、门套贴脸及门锁、合页、门吸等五金件	m2	6.24	500	3120	
43	010802001001	镁铝合金平开门 1. 门代号及洞口尺寸:M8", 850*2100 2. 门框或扇外围尺寸:详见图纸 3. 门框、扇材质:镁铝合金门	m2	7.14	400	2856	
44	010807001001	铝合金推拉窗 1. 窗代号及洞口尺寸:化验室窗口, 1200*1200 2. 框、扇材质:70 电泳铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:5mm 钢化玻璃	m2	4.32	300	1296	
45	010808007001	洞口套 1. 部位:DK1、DK3 等具体详见图纸 2. 门窗套展开宽度:厚度详见图纸 3. 门窗套材料品种、规格:成品木套板及双面贴脸	m	48	120.13	5766.24	

46	010808007002	<p>窗口套</p> <p>1. 部位:化实验室窗口</p> <p>2. 门窗套展开宽度:厚度详见图纸</p> <p>3. 门窗套材料品种、规格:成品木板套及单面贴脸</p>	m	21.6	109.6	2367.36
47	010804007001	<p>射线防护电动推拉平移门</p> <p>1. 部位: 一层拍片室</p> <p>2. 门代号及洞口尺寸:M2, 1800*2200</p> <p>3. 门框或扇外围尺寸:详见图纸</p> <p>4. 门框、扇材质:电动推拉防辐射铅门, 0.5mm 不锈钢面板, 门板厚度 5cm, 防辐射铅门的当量是 4mmPb</p> <p>5. 电动系统安装: 电机装置尼克-Nick-200, 拉力 450kg(含红外线、无线手动开关, 门灯联动装置、轨道安装等)</p>	樘	1	19000	19000
48	010804007002	<p>射线防护电动平开门</p> <p>1. 门代号及洞口尺寸:M3, 900*2100</p> <p>2. 门框或扇外围尺寸:详见图纸</p> <p>3. 门框、扇材质:电动平开防辐射铅门, 0.5mm 不锈钢面板, 门板厚度 5cm, 防辐射铅门的当量是 4mmPb</p> <p>4. 电动系统安装: 采用电动开启方式, 电源电压通常为 AC220V±10%, 频率为 50/60Hz, 机组重量为 30kg, 保护等级为 IP12D, 适应温度-22-55° C, 90° 开闭时间大约在 3-7 秒/90°, 承载重量不超过 200kg, 输入电压 DC24V, 输入电流为 10A</p>	樘	1	8000	8000
49	010807001002	<p>射线防护铅玻璃固定窗</p> <p>1. 窗代号及洞口尺寸:C-4, 1200*800</p> <p>2. 框、扇材质:0.8 厚不锈钢型材</p> <p>3. 玻璃品种、厚度:防辐射铅玻璃窗厚度为 20, 铅当量为 4mmPb</p>	m ²	0.96	11000	10560

50	010802001002	<p>自动感应电动平移门</p> <p>1. 门代号及洞口尺寸:LM2, 22010*3480</p> <p>2. 门框或扇外围尺寸:详见图纸</p> <p>3. 门框、扇材质:55系列</p> <p>4. 玻璃品种、厚度:中空钢化玻璃5+12+5</p> <p>5. 包含2套自动感应电动开启系统安装</p> <p>6. 包含所有五金配件安装</p> <p>7. 具体详见图纸大样</p>	m2	76.59	770	58978	
51	010807001003	<p>隔热断桥铝合金平开内倒窗</p> <p>1. 窗代号及洞口尺寸:详见图纸</p> <p>2. 框、扇材质:55系列平开内倒窗</p> <p>3. 玻璃品种、厚度:中空浮法5+12+5</p> <p>4. 包含所有五金配件安装</p>	m2	51.63	520	26845	
52	010807004001	<p>金属纱窗</p> <p>1. 0.7厚金钢网纱窗,制作安装</p>	樘	60	180	10800	
53	010805010001	<p>不锈钢门吸</p> <p>1. 成品不锈钢门吸安装</p>	个	69	20.37	1405.53	
54	010809004001	<p>石材窗台板</p> <p>1. 粘结层厚度、砂浆配合比:专用胶粘剂粘贴</p> <p>2. 窗台板材质、规格、颜色:30mm厚人造大理石窗台板</p>	m2	2.34	160.43	375.41	
	000010	装饰工程				777886.82	0
	000011	楼地面装饰工程				347112.96	0
55	011101003001	<p>混凝土楼地面</p> <p>1. 部位:室内给排水管道沟槽地面恢复</p> <p>2. C20混凝土随打随抹200mm厚</p>	m2	60	102.98	6178.8	
56	011103002001	<p>塑胶地板</p> <p>1. 清理基层,5mm厚聚合物自流平找平</p> <p>2. 粘贴2.0mm厚同质透心塑胶地板,颜色综合考虑</p> <p>3. 卫生间门口地面处安装不锈钢压条</p>	m2	1732.29	122.43	212084.26	

57	011106009001	<p>塑胶地板楼梯</p> <p>1. 原有踏步石材挑出部位切割平整</p> <p>2. 清理基层, 5mm 厚聚合物自流平找平</p> <p>3. 粘贴 2.0mm 厚同质透心塑胶地板, 颜色综合考虑</p> <p>4. 踏步安装铝合金防滑条</p> <p>5. 包含楼梯踏步做自流平的封板等措施费用</p> <p>6. 工程量按楼梯投影面积计算</p>	m2	105.88	177.93	18839.23	
58	011105006001	<p>金属踢脚线</p> <p>1. 踢脚线高度: 80mm</p> <p>2. 基层材料种类、规格: 基层有固定连接件, 间距 500mm</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色: 铝合金踢脚线</p>	m	1588.25	19.68	31256.76	
59	011101006001	<p>平面砂浆找平层</p> <p>1. 部位: 卫生间</p> <p>2. 找平层厚度: 30 厚 1:3 水泥砂浆找坡找平</p>	m2	38.18	22.39	854.85	
60	011101006002	<p>平面砂浆找平层</p> <p>1. 部位: 卫生间</p> <p>2. 找平层厚度: 20 厚 1:3 水泥砂浆找坡找平</p>	m2	38.18	22.39	854.85	
61	011102003001	<p>块料楼地面</p> <p>1. 部位: 卫生间</p> <p>2. 面层形式、材料种类、规格: 素水泥浆贴 400*400 防滑地砖, 白水泥浆擦缝</p> <p>3. 粘结层材料种类: 50 厚 1:3 水泥砂浆结合层</p>	m2	41.66	113.53	4729.66	
62	011104003001	<p>铅板地面</p> <p>1. 部位: 新拍片室顶部二层地面</p> <p>2. 地面找补平整, 清理干净, 铺设 5mm 铅板</p>	m2	45.78	1500	68670	
63	011104002001	<p>实木地板</p> <p>1. 部位: 新拍片室顶部二层地面</p> <p>2. 铺设成品实木地板 18mm 厚, 包含基层衬垫</p>	m2	45.78	79.61	3644.55	
	000012	墙面装饰工程				275028.22	0

64	011210002001	<p>门洞口封堵</p> <p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架, 龙骨间距 300mm, 双层龙骨</p> <p>2. 面层: 镶贴石膏板 10mm 厚</p> <p>3. 嵌缝、塞口材料综合考虑</p> <p>4. 工程量按洞口单面投影面积计算</p>	m2	19.05	124.65	2374.58
65	011210002002	<p>轻钢龙骨石膏板隔断 100mm 厚</p> <p>1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架, 龙骨间距 300mm, 单层龙骨</p> <p>2. 面层: 镶贴石膏板 10mm 厚</p> <p>3. 嵌缝、塞口材料综合考虑</p> <p>4. 工程量按隔断墙单面投影面积计算</p>	m2	31.81	62.34	1983.16
66	011201001001	<p>墙面一般抹灰</p> <p>1. 部位:封堵墙体、砖砌管道井、卫生间墙面找平等</p> <p>2. 20mm 厚水泥砂浆抹平</p>	m2	240.18	33.53	8053.24
67	011201004001	<p>立面砂浆防水保护层</p> <p>1. 部位:卫生间防水等</p> <p>2. 20mm 厚水泥砂浆抹灰保护层</p>	m2	95.22	33.53	3192.73
68	011203003001	<p>零星项目砂浆找平</p> <p>1. 部位:拖布池、掏砌洞口处抹平</p> <p>2. 找平的砂浆厚度、配合比:20mm 厚水泥砂浆找平</p>	m2	32.43	33.53	1087.38
69	011201002001	<p>墙面抹灰(射线防护)</p> <p>1. 部位:拍片室内墙面</p> <p>2. 墙面打磨清理干净, 50mm 厚硫酸钡水泥砂浆抹平</p>	m2	111.83	180	20129.4
70	011207001001	<p>墙面装饰板</p> <p>1. 部位:内墙面</p> <p>2. 基层处理:原有墙面清理干净后直接铺贴</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色:10mm 厚 PVC 纤维装饰板白色</p> <p>4. 包含固定件、专用胶、门窗洞口收边压条等, 达到成活要求</p>	m2	3322.15	58.97	195907.19
71	011204001001	<p>石材墙面</p> <p>1. 部位:走廊封堵门洞、局部墙裙修复</p> <p>2. 粘结层: 5mm 厚粘结砂浆</p> <p>3. 面层: 20mm 厚大理石板, 白水</p>	m2	21.2	180.17	3819.6

		泥擦缝					
72	011204003001	块料墙面 1. 部位:卫生间内墙面 2. 20 厚 1:1 水泥细砂灰贴 400*800 墙砖, 白水泥浆擦缝	m2	212.12	124.77	26466.21	
73	011204003002	块料零星项目 1. 部位:拖布池 2. 20 厚 1:1 水泥细砂灰贴瓷砖, 白水泥浆擦缝	m2	8.34	175.87	1466.76	
74	011210005001	成品隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:18mm 厚抗倍特板 2. 包含配件、边框、门锁、五金配件等	m2	32.16	154.25	4960.68	
75	011210003001	玻璃隔断 1. 边框材料种类、规格:不锈钢框 2. 玻璃品种、规格、颜色:10mm 厚钢化超白玻璃 3. 嵌缝、塞口材料品种:综合考虑 4. 具体详见图纸, 满足设计及甲方要求	m2	11.18	479.89	5365.17	
76	011210005002	小便器隔断 1. 隔断材料品种、规格、颜色:18mm 厚抗倍特板, 900*400 2. 包含配件、边框、五金配件等	m2	1.44	154.25	222.12	
	000013	天棚工程				123407.58	0
77	011302001001	吊顶天棚 1. 部位:走廊、办公室内 2. 吊顶形式、吊杆规格:600*600 集成硅酸钙板吊顶 3. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨, 间距 600*600 4. 面层材料品种、规格:硅酸钙板吊顶 5. 天棚有空气能设备及管道, 因此增加的孔洞处理费用综合考虑不再单独计取。	m2	1621.19	67	108619.73	

78	011302001002	吊顶天棚 1. 部位:卫生间 2. 吊顶形式、吊杆规格:集成铝扣板吊顶 3. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨, 间距 300*600 4. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板 0.6mm 厚	m2	38.18	120	4581.6	
79	011302001003	吊顶天棚 1. 部位: 一层大厅 2. 吊顶形式、吊杆规格:蜂窝铝板吊顶 3. 龙骨材料种类、规格、中距: ϕ 8 钢筋吊杆中距横向 500、纵向 600, 轻钢主次龙骨间距 500 4. 面层材料品种、规格:面层 5mm 厚蜂窝铝板, 钉铝压条	m2	19.09	125	2386.25	
80	011302001004	吊顶天棚 1. 部位: 一层大厅 2. 吊顶形式、吊杆规格:石膏板二级吊顶, 周边下浮 80mm、宽度为 200mm 3. 龙骨材料种类、规格、中距: ϕ 8 钢筋吊杆中距横向 500、纵向 600, 轻钢主次龙骨间距 500 4. 基层板: 阻燃基层板 5. 面层板: 铺钉 10 厚纸面石膏板	m2	68	115	7820	
	000014	涂料工程				12825.16	0
81	011407001001	外墙涂料 1. 部位:封堵窗口后外墙面 2. 外墙腻子涂料, 达到成活要求	m2	36	25	900	
82	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 部位:楼梯间等内墙面 2. 刮腻子, 刷乳胶漆, 达到成活要求	m2	369.43	19.43	7178.02	
83	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 部位:楼梯间天棚、石膏板吊顶天棚 2. 刮腻子, 刷乳胶漆, 达到成活要求	m2	193.84	24.49	4747.14	
	000015	装饰其它项目				19512.9	0
84	011505010001	梳妆镜 1. 镜面玻璃品种、规格:银镜安装 2. 框材质、断面尺寸:900*800mm	m2	2.88	85	244.8	

		3. 梳妆镜制作安装					
85	011503001001	坐便器不锈钢扶手 1. 扶手材料种类、规格: 2. 栏杆材料种类、规格: 3. 栏板材料种类、规格、颜色: 4. 固定配件种类: 5. 防护材料种类:	套	4	180	720	
86	011501001001	采样柜台 1. 台柜规格:600mm宽*800mm高,形状综合考虑 2. 骨架种类、规格:综合考虑 3. 面层材料种类、规格:不锈钢板立面,石英石台面 4. 其他:底部金属踢脚线,石材加工费、五金、装饰线条等综合考虑 5. 具体详见图纸,满足设计及甲方要求	m	4.86	1800	8748	
87	01B003	竣工卫生保洁等其他 1. 房间内其他影响施工的家具办公桌椅等项目的拆移 2. 室内完工后的精保洁,室外垃圾堆场清扫整洁,达到甲方交付要求 3. 工程量按门诊楼本次改造范围内的建筑面积计算	m ²	1960.02	5	9800.1	
	000016	安装工程				266393.51	0
	000017	强电				138668.89	0
88	030411001001	配管 1. 名称:刚性阻燃管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:综合考虑	m	1987	7.68	15260.16	
89	030411001002	配管 1. 名称:紧定(扣压)式钢导管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:明敷 4. 其他:外刷防火涂料	m	24	18.09	434.16	
90	030411002001	线槽 1. 名称:线槽 2. 材质:塑料 3. 规格:30*20mm	m	120	12.64	1516.8	

91	030411004001	配线 1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号规格:BV2.5mm ² 4.材质:铜	m	2560	3.47	8883.2
92	030411004002	配线 1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号规格:BV4mm ² 4.材质:铜	m	3400	4.19	14246
93	030411004003	配线 1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号规格:NHBV2.5mm ² 4.材质:铜	m	24	3.65	87.6
94	030413002001	凿(压)槽 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20 3.类型:砌体墙 4.填充(恢复)方式:按设计及规范	m	600	6.37	3822
95	030404017001	配电箱 1.名称:总配电箱 2.型号、规格:600*700*150 3.安装方式:暗敷	台	1	350.07	350.07
96	030404017002	配电箱 1.名称:层配电箱 2.型号、规格:420*500*150 3.安装方式:暗敷	台	3	275.3	825.9
97	030412005001	荧光灯 1.名称:LED集成顶平板灯 2.型号、规格:40W, 600*600 4.安装形式:嵌入式安装	套	159	143.16	22762.44
98	030412005002	荧光灯 1.名称:LED长条灯 2.型号、规格:300*1200 4.安装形式:嵌入式安装	套	9	196.79	1771.11
99	030412001001	普通灯具 1.名称:圆形吸顶灯 2.型号:40W 3.安装方式:吸顶式	套	6	80.71	484.26

100	030412004001	装饰灯 1. 名称:自带电源应急灯(电源时间不小于 60 分钟) 2. 规格: 2*5W LED 220V 3. 安装形式:壁装	套	24	98.07	2353.68
101	030412004002	装饰灯 1. 名称:疏散指示标志灯(电源时间不小于 60 分钟) 2. 规格: 1W LED 220V 3. 安装形式:壁装	套	20	89.13	1782.6
102	030412004003	装饰灯 1. 名称:灯带 2. 安装形式:走廊顶棚安装	m	327	15	4905
103	030404035001	插座 1. 名称:安全型五孔普通插座 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:暗装	个	240	18.6	4464
104	030404035002	插座 1. 名称:三孔插座 2. 规格:220V, 16A 3. 安装方式:暗装	个	58	20.41	1183.78
105	030404034001	照明开关 1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V10A 3. 安装方式:暗装	个	167	18.67	3117.89
106	030404034002	照明开关 1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V10Am 3. 安装方式:暗装	个	2	20.38	40.76
107	030404033001	风扇 1. 名称:卫生间排气扇 2. 型号、规格:300*300, 风量 600m ³ /h 3. 安装方式:嵌入式	台	4	258.78	1035.12
108	031006014001	直饮水设备 1. 名称:净化饮水机 2. 其他:柜式触控一开两温	套	3	646.63	1939.89
109	030411006001	接线盒 1. 名称:塑料接线盒 2. 安装方式:暗装	个	632	6.96	4398.72
110	030408001001	电力电缆 1. 名称、型号、规格:YJV22-4*50+1*35 2. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	75	271.69	20376.75

		3.工作内容: 电缆敷设、试验					
111	030408001002	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称、型号、规格:YJV-3*16+2*10</p> <p>2. 敷设方式、部位:穿管敷设</p> <p>3. 工作内容: 电缆敷设、试验</p>	m	70	57.96	4057.2	
112	030408001003	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称、型号、规格:YJV-4*25</p> <p>2. 敷设方式、部位:桥架敷设</p> <p>3. 工作内容: 电缆敷设、试验</p>	m	60	121.68	7300.8	
113	030411003001	<p>桥架</p> <p>1. 名称:槽式桥架</p> <p>2. 型号、规格:150*150</p>	m	60	82.5	4950	
114	030408003001	<p>电缆保护管</p> <p>1. 名称:电缆保护管</p> <p>2. 材质、规格:PVC75</p> <p>3. 敷设方式:暗敷</p>	m	70	16	1120	
115	030408003002	<p>电缆保护管</p> <p>1. 名称:电缆保护管</p> <p>2. 材质、规格:PVC50</p> <p>3. 敷设方式:暗敷</p>	m	60	11.65	699	
116	030507008001	<p>拆按监控探头</p> <p>1. 名称:球形监控探头(利旧)</p> <p>2. 其他:含摄像头拆除等</p>	台	45	100	4500	
	000018	给排水				45821.32	0
117	031004003001	<p>洗脸盆</p> <p>1. 材质:陶瓷</p> <p>2. 规格、类型:带岩板柜洗脸盆</p> <p>3. 组装形式:成套</p> <p>4. 含电加热高脚水龙头、角阀、上下水等附件</p>	组	2	844.48	1688.96	
118	031004003002	<p>洗脸盆</p> <p>1. 材质:陶瓷</p> <p>2. 规格、类型:立柱式洗脸盆</p> <p>3. 组装形式:成套</p> <p>4. 含电加热高脚水龙头、角阀、上下水等附件</p>	组	36	673.65	24251.4	

119	031004006001	大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:瓷蹲式成品带水箱大便器 3. 组装形式:成套 4. 成套安装带冲洗水箱, 含冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	4	374.36	1497.44
120	031004006002	大便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:瓷坐式成套大便器 3. 组装形式:成套 4. 成套安装含冲洗管、皮堵等成活所有配件	组	2	529.24	1058.48
121	031004007001	小便器 1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:感应式冲洗阀小便器 3. 组装形式:成套 4. 含成活所有配件	组	3	334.17	1002.51
122	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质:不锈钢双嘴水龙头 2. 型号、规格:DN20 3. 安装方式:详见说明	个	2	25.28	50.56
123	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN100 3. 安装方式:详见说明	个	4	95.02	380.08
124	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内明敷 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管 De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	105	27.87	2926.35
125	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内暗敷 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:符合设计及规范要求	m	60	23.86	1431.6

126	031001006003	塑料管 1. 安装部位: 室内明敷 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	60	20.64	1238.4
127	031001006004	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 排水管品种、规格: UPVC 排水管 De50 4. 连接方式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	49	26.81	1313.69
128	031001006005	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 排水管品种、规格: UPVC 排水管 De75 4. 连接方式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	84	36.74	3086.16
129	031001006006	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 排水管品种、规格: UPVC 排水管 De110 4. 连接方式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	2	44.92	89.84
130	031001006007	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 排水管品种、规格: UPVC 排水管 De160 4. 连接方式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范要求	m	5	87.38	436.9
131	031003001001	螺纹阀门 1. 类型: 角阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: De20	个	2	44.27	88.54

132	031003005001	塑料阀门 1.名称: PPR 双活接球阀 1.规格:De32 2.连接形式:熔接	个	30	54.77	1643.1	
133	031003005002	塑料阀门 1.名称: PPR 双活接球阀 1.规格:De25 2.连接形式:熔接	个	9	42.19	379.71	
134	031003005003	塑料阀门 1.名称: PPR 双活接球阀 1.规格:De20 2.连接形式:熔接	个	40	31.44	1257.6	
135	030701003001	空调移机 1.名称:1.5 匹壁挂式空调 2.其他: 明装壁挂式空调移机, 含室外机、支架及铜管、冷凝水管、附件等	台	10	200	2000	
	000019	排烟及空气能机组				81903.3	0

136	031006006001	<p>地源(水源、气源)热泵机组</p> <p>1. 名称: 空气能机组</p> <p>2. 型号、规格: 机组型号 PASRW560S-B1</p> <p>3. 技术参数: 名义制冷: 制冷量 (KW) 150, 功率 (KW) 40.7, BER 3.69, 名义制热: 制热量 (KV) 102, 功率 (KW) 39.4, cop 2.59, 制热: 制热量 (KW) 161, 功率 (KW) 44.2, COP 3.64, 电源形式 380V/3N 50Hz, 最大输入电流 (A) 110, 最大输入功率 (KW) 63.5, 进出水管径 DN80, 水流量 (m³/h) 25.8, 水压降 (kPa) 71, 噪音 dB(A) 70, 机组净重 (Kg) 1170, 运行净重 (Kg) 1470, 外形尺寸 (L/W/H) 2510*1215*2515mm, 能效等级 1 级</p> <p>名义制冷工况: 室外干/湿球温度为 35℃/24℃. 出水温度 7℃. 回水温度 12℃</p> <p>名义制热工况: 室外干/湿球温度为 -12℃/-14℃, 出水温度 41℃, 回水温度 36℃</p> <p>制热工况: 室外干/湿球温度为 7℃/6℃, 出水温度 45℃, 回水温度 40℃</p> <p>部分参数因统一小数位数而产生微小偏差, 具体参数请以产品实物与名牌为准</p> <p>执行标准: GB/T 18430.1-2007(机座 C30 混凝土 8.5 立方米, 3*70+2*35 电缆 30 米</p> <p>3. 减震装置形式: 综合考虑</p> <p>4. 其他: 包含支架等。</p>	台	1	2163.35	2163.35
137	03B020	<p>室内空气能风口下移, 工作内容包含风口下移, 管道截断、延伸等达到成活标准。</p>	台	26	1000	26000
138	030108001001	<p>离心式通风机</p> <p>1. 名称: 离心风机 4-72 NO. 4A</p> <p>2. 型号: 功率: 5.5KW, 转速: 2900r/min</p> <p>3. 单机试运转要求: 满足规范要求</p>	台	2	1339.34	2678.68

		4.减振底座形式、数量:含支架底座, 满足规范要求					
139	030108001002	离心式通风机 1.名称:离心风机 YE2-90S-4 2.型号:功率: 1.5KW, 转速: 1450r/min 3.单机试运转要求:满足规范要求 4.减振底座形式、数量:含支架底座, 满足规范要求	台	1	1339.34	1339.34	
140	030703018001	塑料罩类 1.名称:加厚型聚酯排烟罩 2.型号:600*800 3.安装方式:成套安装 4.工作内容:包含升降器、风量调节阀、加厚伸缩铝箔管及管件、附件等	套	48	800	38400	
141	030703018002	塑料罩类 1.名称:排烟罩 2.规格:DN200 3.安装方式:嵌入式	套	12	40	480	
142	030702005001	塑料通风管道 1.名称:PE 2.规格:DN200 3.管件等附件及支架设计要求:满足设计要求 4.接口形式:满足设计要求	m	120	80	9600	
143	030411004004	配线 1.名称:导线 2.配线形式:穿管敷设 3.型号规格:BV6mm ² 4.材质:铜	m	180	5.71	1027.8	
144	030404017003	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号、规格:500*400 3.安装方式:暗敷	台	1	214.13	214.13	
	000020	院内路面改造工程				233779.27	0
	000021	土建拆除工程				18270.36	0

145	01B004	钢结构遮阳棚拆除 1. 简易钢结构遮阳棚拆除 2. 旧料整理, 搬运至甲方指定位置 3. 工程量按遮阳棚水平投影面积计算	m2	206.1	23.92	4929.91
146	01B005	砖砌锅炉房整体拆除 1. 平顶砖砌锅炉房整体拆除, 墙厚 300 2. 垃圾整理堆放, 旧料整理搬运至甲方指定位置 3. 工程量按建筑面积计算	m2	61.5	23.92	1471.08
147	01B006	砖砌厕所整体拆除 1. 平顶砖砌厕所整体拆除, 墙厚 300 2. 垃圾整理堆放, 旧料整理搬运至甲方指定位置 3. 工程量按建筑面积计算	m2	39.48	23.92	944.36
148	01B007	砖瓦房整体拆除 1. 砖砌斜屋面房整体拆除, 墙厚 240, 三间 2. 垃圾整理堆放, 旧料整理搬运至甲方指定位置 3. 工程量按建筑面积计算	m2	86.4	23.92	2066.69
149	01B008	拆除石质路沿石 1. 拆除方式: 综合考虑 2. 截面尺寸: 120*220 3. 工作内容: 路沿石及结合层整体拆除, 将垃圾整理堆放	m	76.6	9.34	715.44
150	011601001005	零星砖砌体拆除 1. 拆除部位: 新增门窗开洞 2. 拆除方式: 综合考虑 3. 工作内容: 装饰面层、结合层、砌体等整体拆除, 垃圾整理堆放	m3	1.33	25.86	34.45
151	011610002004	铁门拆除 1. 拆除方式: 综合考虑 2. 铁门尺寸: 4600*2000 3. 工作内容: 拆除、整理、搬运堆放至甲方指定位置	m2	9.2	27.36	251.71
152	011605001003	拆除水泥花砖路面 1. 拆除方式: 综合考虑 2. 厚度: 60mm 3. 花砖面层、水泥砂浆层整体拆除, 垃圾整理堆放	m2	878.24	5	4391.2

153	011601001006	<p>砖砌体拆除</p> <p>1. 部位: 砖砌院墙拆除</p> <p>2. 拆除方式: 综合考虑</p> <p>3. 工作内容: 砖砌院墙整体拆除, 垃圾整理堆放, 垃圾装车外运, 自寻弃垃圾点</p>	m3	5.46	25.86	141.23	
154	011605001004	<p>混凝土坡道拆除</p> <p>1. 部位: 室外坡道</p> <p>2. 拆除方式: 综合考虑</p> <p>3. 工作内容: 整体拆除, 垃圾整理堆放, 垃圾装车外运, 自寻弃垃圾点</p>	m3	5.98	44.5	265.93	
155	01B009	<p>垃圾外运</p> <p>1. 将集中堆放的垃圾装车外运, 自寻弃垃圾点</p>	m3	139.46	21.93	3058.36	
	000022	<p>土建工程</p>				215508.91	0
156	010101002001	<p>挖运土方</p> <p>1. 土壤类别: 坚土</p> <p>2. 挖土深度: 1m 内</p> <p>3. 开挖方式: 机械挖土</p> <p>4. 土方装车外运, 运距 5km</p> <p>5. 工作内容: 包括挖土、装车外运、基底清槽、平整夯实等</p>	m3	131.74	12.06	1588.74	
157	010802001003	<p>隔热断桥铝合金平开门</p> <p>1. 门代号及洞口尺寸: 1500*2400</p> <p>2. 门框或扇外围尺寸: 详见图纸</p> <p>3. 门框、扇材质: 55 系列</p> <p>4. 玻璃品种、厚度: 中空钢化玻璃 5+12+5</p> <p>5. 包含五金配件及门锁安装</p>	m2	3.6	650	2340	
158	01B010	<p>院面硬化</p> <p>1. 部位: 原花砖院面、砖瓦房拆除后恢复</p> <p>2. 150mm 厚 C25 混凝土随打随抹</p> <p>3. 混凝土浇捣随打随抹, 养护、割缝等</p>	m2	962.16	73.04	70276.17	
159	01B011	<p>粘层</p> <p>1. 材料品种: 乳化沥青</p> <p>2. 喷油量: 0.6L/m2</p> <p>3. 工作内容: 喷洒, 运输</p>	m2	2200	1.75	3850	

160	01B012	沥青混凝土路面 沥青混凝土路面 1. 沥青品种:60#-100#石油沥青 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 厚度:4cm 4. 包含原路面基层清理及沥青找补 5. 工作内容:厂拌、运输、摊铺	m2	2200	60.25	132550	
161	01B013	院面车位划线 1. 部位:院面热熔划线	m2	122.6	40	4904	
		合计				1490898.16	

工料机汇总表

工程名称: 乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (含税)	单价 (除税)	合价	税率	备注
1	00010010	综合工日(修缮土 建)	工日	73.4536	133	133	9769.33	--	
2	00010010	综合工日(土建)	工日	108.0407	128	128	13829.21	--	
3	00010020	综合工日(装饰)	工日	887.1572	138	138	122427.7	--	
4	00010020	综合工日(修缮安 装)	工日	77.9779	138	138	10760.96	--	
5	00010030	综合工日(安装)	工日	365.634	138	138	50457.49	--	
6	00010040	综合工日(市政)	工日	17.8109	117	117	2083.87	--	
7	Z03000103U	不锈钢双嘴水龙头	个	2.02	22.6	20	40.4	13	
8	Z03000121	混合冷热水龙头	个	38.38	450	398.23	15284.07	13	
9	Z03000125U	DN100 不锈钢地漏	个	4.04	47.9	42.39	171.26	13	
10	Z04000071U	C30 砼预制过梁	m3	0.3825	1300	1150.44	440.05	13	
11	Z17000265U	PPR 塑料给水管 32	m	106.68	6.48	5.73	611.28	13	
12	Z17000265U	PPR 塑料给水管 25	m	60.96	3.85	3.41	207.87	13	
13	Z17000265U	PPR 塑料给水管 20	m	60.96	2.52	2.23	135.94	13	
14	Z17000267U	PVC75 管	m	73.5	12.6	11.15	819.52	13	
15	Z17000267U	PVC50 管	m	63	8.81	7.8	491.4	13	
16	Z17000295U	UPVC 塑料排水管 50	m	49.588	4.6	4.07	201.82	13	
17	Z17000295U	UPVC 塑料排水管 75	m	82.32	7.2	6.37	524.38	13	
18	Z17000295U	UPVC 塑料排水管 110	m	1.9	12.75	11.28	21.43	13	
19	Z17000295U	UPVC 塑料排水管 160	m	4.75	45.71	40.45	192.14	13	
20	Z17000353U	紧定(扣压)式 20 管	m	24.72	3	2.65	65.51	13	
21	Z19000087U	PPR 双活接球阀 32	个	30.3	45	39.82	1206.55	13	
22	Z19000087U	PPR 双活接球阀 25	个	9.09	35	30.97	281.52	13	
23	Z19000087U	PPR 双活接球阀 20	个	40.4	25	22.12	893.65	13	
24	Z19000129U	角阀 20	个	2.02	20	17.7	35.75	13	
25	Z21000021U	柜式洗脸盆	个	2.02	360	318.58	643.53	13	
26	Z21000021U	立柱洗脸盆	个	36.36	180	159.29	5791.78	13	
27	Z21000053U	瓷蹲式大便器带水 箱	个	4.04	220	194.69	786.55	13	
28	Z21000061	连体坐便器	个	2.02	450	398.23	804.42	13	
29	Z21000067U	感应挂式小便器	个	3.03	300	265.49	804.43	13	
30	Z25000011U	600*600LED 集成平 板灯 40W	套	160.59	120	106.19	17053.05	13	
31	Z25000011U	300*1200LED 长条灯	套	9.09	180	159.29	1447.95	13	
32	Z25000011U	40W 吸顶灯	套	6.06	60	53.1	321.79	13	
33	Z25000011U	2*5W 自带电源应急	套	24.24	65	57.52	1394.28	13	

		灯							
34	Z25000011U	疏散指示灯	套	20.2	55	48.67	983.13	13	
35	Z26000011U	单联单控开关	只	170.34	7.5	6.64	1131.06	13	
36	Z26000011U	双联单控开关	只	2.04	8.5	7.52	15.34	13	
37	Z26000029U	五孔插座	套	244.8	8.5	7.52	1840.9	13	
38	Z26000029U	三孔插座	套	59.16	10.5	9.29	549.6	13	
39	Z28000055U	BV-2.5 铜芯线	m	2969.6	1.81	1.6	4751.36	13	
40	Z28000055U	BV-4 铜芯线	m	3740	3.16	2.8	10472	13	
41	Z28000055U	NHBV-2.5 铜芯线	m	27.84	1.91	1.69	47.05	13	
42	Z28000055U	绝缘电线 BV-6	m	198	4.71	4.17	825.66	13	
43	Z28000079U	电缆 YJV22-4*50+1*35	m	75.75	286.7	253.72	19219.29	13	
44	Z28000079U	电缆 YJV-3*16+2*10	m	70.7	55.69	49.28	3484.1	13	
45	Z28000079U	电缆 YJV-4*25	m	60.6	126.23	111.71	6769.63	13	
46	Z29000017U	桥架 150*150	m	60.6	48.3	42.74	2590.04	13	
47	Z29000039U	30*20 塑料线槽	m	126	2.5	2.21	278.46	13	
48	Z29000069U	PVC20 管	m	2185.7	1.2	1.06	2316.84	13	
49	Z29000137	接线盒	个	644.64	0.6	0.53	341.66	13	
50	Z50000003U	卫生间排气扇	台	4	180	159.29	637.16	13	
51	Z80000025	中粒式沥青混凝土	m ³	88.88	1600	1415.93	125847.86	13	
52	01010177	带肋钢筋 ϕ 10-12	kg	2.984	4.38	3.88	11.58	13	
53	01030007	钢丝 ϕ 1.6	kg	5.5476	5.88	5.2	28.85	13	
54	01030025	镀锌低碳钢丝 8#	kg	58.5452	6.35	5.62	329.02	13	
55	01030039	镀锌低碳钢丝 16#	kg	1.0606	6.03	5.34	5.66	13	
56	01030043	镀锌低碳钢丝 14#~16#	kg	56.029	6.04	5.35	299.76	13	
57	01030051	镀锌低碳钢丝 18#~22#	kg	1.69	6.6	5.84	9.87	13	
58	01030081	镀锌低碳钢丝 ϕ 2.8~4.0	kg	1.6	6.68	5.91	9.46	13	
59	01130029	镀锌扁钢 —25×4	kg	4.44	4.55	4.03	17.89	13	
60	01290157	热轧薄钢板 δ 1.6~1.9	kg	0.9	4.68	4.14	3.73	13	
61	01290183	热轧厚钢板 δ 8.0~15.0	kg	0.729	4.4	3.89	2.84	13	
62	01290193	热轧厚钢板 δ 12~ 20	kg	0.052	4.25	3.76	0.2	13	
63	01290225	不锈钢板踢脚(成 品)	m	1667.6625	24.24	21.45	35771.36	13	
64	01290237	钢垫板 δ 1~2	kg	0.15	5.26	4.65	0.7	13	
65	01350007	紫铜板 δ 0.25~ 0.5	kg	0.6	62.9	55.66	33.4	13	
66	01530019	封铅(含铅 65%、锡	kg	0.6803	24.68	21.84	14.86	13	

		35%)							
67	01610025	金属卡件	个	6253.7344	0.84	0.74	4627.76	13	
68	02010007	橡胶板 δ 1~3	kg	0.668	11.98	10.6	7.08	13	
69	02030011	密封胶条	m	70.992	1.73	1.53	108.62	13	
70	02070015	橡胶垫 δ 2	m2	0.042	36.21	32.04	1.35	13	
71	02090013	塑料薄膜	m2	1117.2414	2.1	1.86	2078.07	13	
72	02110017	聚氯乙烯板 δ 2	m2	1939.732	24	21.24	41199.91	13	
73	02170001U	墙面 PVC 纤维板	m2	3488.2575	130.44	115.43	402649.56	13	
74	02190037	塑料胀塞 φ6~8	个	79.2816	0.08	0.07	5.55	13	
75	02270001	白布	kg	4.97	7.84	6.94	34.49	13	
76	02270003	白布	m2	0.3204	6.67	5.9	1.89	13	
77	02270019	棉纱	kg	40.8672	9.81	8.68	354.73	13	
78	02270021	棉纱头	kg	13.728	9.77	8.65	118.75	13	
79	02270025	破布	kg	0.3114	7.62	6.74	2.1	13	
80	02310003	无纺布	m	109.0627	0.09	0.08	8.73	13	
81	03010075	木螺钉 M4×40	个	976.08	0.08	0.07	68.33	13	
82	03010077	木螺钉 M4×50	个	249.6	0.04	0.04	9.98	13	
83	03010081	木螺钉 M4×65 以内	个	66.048	0.08	0.07	4.62	13	
84	03010089	木螺钉 M(2~4)× (6~65)	个	204.48	0.15	0.13	26.58	13	
85	03010125	镀锌自攻螺钉 5mm ×30mm	个	698.88	0.05	0.04	27.96	13	
86	03010459	精制镀锌六角带帽 螺栓 M8×100 内	套	18.36	0.44	0.39	7.16	13	
87	03010511	六角螺栓	kg	0.162	10.01	8.86	1.44	13	
88	03010665	六角螺栓带螺母、垫 圈 M12×14~75	套	1.648	0.82	0.73	1.2	13	
89	03010739	铜接地端子带螺栓	套	61.2	4.37	3.87	236.84	13	
90	03010783	自攻螺丝镀锌 (4~ 6)×(10~16)	100 个	37.2631	2.6	2.3	85.71	13	
91	03010801	膨胀螺栓 M8×90	套	120.2486	0.37	0.33	39.68	13	
92	03010803	膨胀螺栓 M10	套	9.72	0.31	0.27	2.62	13	
93	03010821	膨胀螺栓 M6~12× 50~120	套	121.54	1	0.88	106.96	13	
94	03010851	镀锌膨胀螺栓 M10 ×80	套	4.08	0.5	0.44	1.8	13	
95	03010907	镀锌锁紧螺母 DN(15~20)×3	个	650.96	0.38	0.34	221.33	13	
96	03051303	刚性阻燃管专用弹 簧	根	2.0267	8.45	7.48	15.16	13	
97	03072301	大便器排水接头	个	6.06	17	15.04	91.14	13	
98	03110103	砂轮片(综合)	片	9.1605	8.2	7.26	66.51	13	
99	03110105	砂轮片 φ100	片	0.06	1.6	1.42	0.09	13	

100	03110113	砂轮片 φ400	片	0.06	6.9	6.11	0.37	13	
101	03110123	尼龙砂轮片 φ400	片	0.008	12	10.62	0.08	13	
102	03110143	石料切割锯片	片	1.0918	73	64.6	70.53	13	
103	03110161	合金钢锯片 φ200	片	9	57	50.44	453.96	13	
104	03110167	钢锯条	条	23.694	0.49	0.43	10.19	13	
105	03110169	钢锯条	根	0.1404	0.45	0.4	0.06	13	
106	03110171	锯条(各种规格)	根	16.9581	0.5	0.44	7.46	13	
107	03110179	铁砂布	张	4.9241	0.88	0.78	3.84	13	
108	03110181	铁砂布 0#~2#	张	0.8	0.88	0.78	0.62	13	
109	03110183	砂纸	张	375.635	0.51	0.45	169.04	13	
110	03130115	电焊条 J422 φ3.2	kg	0.6	9.8	8.67	5.2	13	
111	03130127	低碳钢焊条 J422(综合)	kg	0.63	12	10.62	6.69	13	
112	03130133	低碳钢焊条 J422 φ3.2	kg	1.305	12	10.62	13.86	13	
113	03130515	焊锡	kg	12.64	39	34.51	436.21	13	
114	03130517	焊锡膏	kg	0.614	17	15.04	9.23	13	
115	03130831	冲击钻头 φ8	个	0.6	5.3	4.69	2.81	13	
116	03130833	冲击钻头 φ6~8	个	0.5	5	4.42	2.21	13	
117	03130837	冲击钻头 φ12	个	4.609	7.1	6.28	28.94	13	
118	03130839	冲击钻头 φ6~12	个	0.4656	4.7	4.16	1.94	13	
119	03130845	冲击钻头 φ8~16	个	1.338	6.2	5.49	7.35	13	
120	03150125	射钉	个	12507.469	0.13	0.12	1500.9	13	
121	03150139	圆钉	kg	11.8563	6.3	5.58	66.16	13	
122	03150907	垫铁	kg	13.89	5.55	4.91	68.2	13	
123	03150917	斜垫铁(综合)	kg	19.176	5.8	5.13	98.37	13	
124	03150923	平垫铁(综合)	kg	19.21	7.38	6.53	125.44	13	
125	03630013	铁钉<φ70	kg	0.084	5.5	4.87	0.41	13	
126	04010017	白水泥	kg	30.7788	0.72	0.64	19.7	13	
127	04010019	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	t	0.547	500	442.48	242.05	13	
128	04010021	普通硅酸盐水泥 42.5MPa	kg	463	0.5	0.44	203.72	13	
129	04010033	自流平水泥	kg	13349.526	2	1.77	23628.66	13	
130	04030003	黄砂(过筛中砂)'	m3	1.2366	280	271.84	336.15	3	
131	04030007	砂子	m3	0.036	150	145.63	5.24	3	
132	04030009	砂子	kg	54.5	0.16	0.16	8.72	3	
133	04030023	中砂	m3	0.26	260	252.43	65.63	3	
134	04030035	河砂	m3	0.78	250	242.72	189.32	3	
135	04090017	石灰膏	m3	0.074	280	271.84	20.12	3	
136	04090023	滑石粉	kg	459.2967	0.8	0.71	326.1	13	
137	04110031U	20厚大理石板	m2	21.518	175	169.9	3655.91	3	

138	04130001	烧结煤矸石普通砖 240×115×53	千块	3.6136	760	737.86	2666.32	3	
139	04130017	烧结粉煤灰砖 240 ×115×53	千块	0.064	660	640.78	41.01	3	
140	05010001	道木	m3	0.01	2200	1946.9	19.47	13	
141	05030003	板方材	m3	0.009	1962	1736.28	15.63	13	
142	05030007	模板材	m3	0.3368	1665	1473.45	496.19	13	
143	05030017	木板	m3	0.024	2350	2079.65	49.91	13	
144	05030023	木板材	m3	0.018	1550	1371.68	24.69	13	
145	07000003	地板砖 400×400	m2	42.7015	85	75.22	3212.01	13	
146	07010001U	瓷砖 400*800	m2	9.5351	21.46	18.99	181.07	13	
147	07030009U	全瓷墙面砖 400× 800	m2	222.726	58	51.33	11432.53	13	
148	07130001	条形实木地板(成 品)	m2	47.6112	155.64	137.73	6557.49	13	
149	08030011	花岗岩板	m2	2.3751	247.66	219.17	520.55	13	
150	09010005	纸面石膏板 1200× 3000×9.5	m2	74.1067	9.93	8.79	651.4	13	
151	09110001U	抗倍特板隔断(成 品)	m2	33.6	141.54	125.26	4208.74	13	
152	09390001	玻璃隔断(成品)	m2	11.18	298	263.72	2948.39	13	
153	10010021	竖向龙骨 QC75	m	186.8748	5.36	4.74	885.79	13	
154	10010023	横向龙骨 QC75	m	45.5826	5	4.42	201.48	13	
155	10010027	通贯龙骨	m	68.3739	4.12	3.65	249.56	13	
156	10130001	支撑卡	个	162.7551	0.49	0.43	69.98	13	
157	11070003	不锈钢门吸	个	69.69	19.9	17.61	1227.24	13	
158	13010031	酚醛调和漆	kg	0.15	15	13.27	1.99	13	
159	13010065	成品腻子	kg	708.0334	12.3	10.88	7703.4	13	
160	13030053	乳胶漆	kg	159.3398	15.32	13.56	2160.65	13	
161	13050005	防锈漆 C53-1	kg	0.77	13.2	11.68	8.99	13	
162	13050015	红丹防锈漆	kg	2.1301	15.4	13.63	29.03	13	
163	13050029	沥青绝缘漆	kg	0.2699	7.84	6.94	1.87	13	
164	13310001	乳化沥青	kg	673.2	4.34	3.84	2585.09	13	
165	13310005	石油沥青 10#	kg	239.4624	3.98	3.52	842.91	13	
166	13350009	防水密封胶	支	12.61	13.2	11.68	147.28	13	
167	13350045	聚四氟乙烯生料带 宽 20	m	171.634	0.5	0.44	75.52	13	
168	14030001	柴油	t	0.088	5970	5283.19	464.92	13	
169	14030005	煤油	kg	14.723	8.64	7.65	112.63	13	
170	14030009	汽油(综合)	kg	0.153	6.9	6.11	0.93	13	
171	14030017	汽油 92#~95#	kg	33.1731	7.65	6.77	224.58	13	
172	14050005	油漆溶剂油	kg	0.2458	5	4.42	1.09	13	
173	14070011	机油	kg	3.47	10.3	9.12	31.65	13	

174	14090001	电力复合脂	kg	2.0716	42	37.17	77	13	
175	14090007	黄油钙基脂	kg	1.151	7.9	6.99	8.05	13	
176	14330025	硬脂酸(一级)	kg	0.1392	9	7.96	1.11	13	
177	14330041	丙酮	kg	2.7386	6.11	5.41	14.82	13	
178	14390001	氧气	m3	11.2909	5.83	5.35	60.41	9	
179	14390005	乙炔气	kg	3.7736	15.92	14.61	55.13	9	
180	14410003	108 胶	kg	5.4013	2	1.77	9.56	13	
181	14410017	玻璃胶 310g	支	1727.518	10.83	9.58	16549.62	13	
182	14410033	密封胶	kg	4.1042	25.93	22.95	94.19	13	
183	14410053	YJ-III 胶粘剂	kg	8.904	17.28	15.29	136.14	13	
184	14410055	干粉型胶粘剂	kg	1.597	14.01	12.4	19.8	13	
185	14410057	胶合剂	kg	1.5896	13.5	11.95	19	13	
186	14410071	密封膨胀泡沫胶	kg	24.9353	19.67	17.41	434.12	13	
187	14410075	万能胶	kg	1038.3271	21.74	19.24	19977.41	13	
188	14410097	粘接剂	kg	1.8215	14	12.39	22.57	13	
189	14410123	乳液界面剂	kg	565.2373	2.12	1.88	1062.65	13	
190	14430013	双面胶带	m	7973.16	1.16	1.03	8212.35	13	
191	14430027	自粘性橡胶带 20mm ×5m	卷	0.55	6.2	5.49	3.02	13	
192	15010069	石棉橡胶板 δ 3~6	kg	1.86	9.12	8.07	15.01	13	
193	15010071	石棉橡胶板(低压) δ 0.8~6.0	kg	0.006	7.83	6.93	0.04	13	
194	15010079	石棉橡胶板(高压) δ 1~6	kg	0.9	11.87	10.5	9.45	13	
195	17010023	焊接钢管 DN20	m	0.3195	6.56	5.81	1.86	13	
196	17010057	钢管 φ48.3×3.6	m	6.0743	18.5	16.37	99.44	13	
197	17070029	无缝钢管 D22×2	m	0.006	4.6	4.07	0.02	13	
198	17190009	输水软管 φ25	m	0.012	11.9	10.53	0.13	13	
199	17250019	塑料软管	kg	0.78	13.27	11.74	9.16	13	
200	17250099	塑料胀管 φ6~8	个	449.12	0.07	0.06	26.95	13	
201	17270035	橡胶软管 DN20	m	0.1455	7.78	6.88	1	13	
202	18150151	热镀锌活接头 DN20	个	2.02	4.35	3.85	7.78	13	
203	18150169	热镀锌六角内接头 DN20	个	1.616	1.39	1.23	1.99	13	
204	18150235	直管接头 φ20	个	4.4256	1.14	1.01	4.47	13	
205	18250079	管卡子 φ20	个	31.7544	0.2	0.18	5.72	13	
206	19000009	螺纹阀门 DN15	个	0.012	13.2	11.68	0.14	13	
207	19000011	螺纹阀门 DN20	个	0.09	28.34	25.08	2.26	13	
208	21150001	大便器胶皮碗(配喉 箍)	套	4.2	1.25	1.11	4.66	13	
209	24110005	弹簧压力表 Y-100 0~1.6MPa	块	0.057	27.6	24.42	1.39	13	
210	24590013	压力表弯管 DN15	个	0.057	8	7.08	0.4	13	

211	27060001	接地线 5.5~ 16.0mm ²	m	13.5	8.21	7.27	98.14	13	
212	27170021	电气绝缘胶带 18mm ×10m×0.13mm	卷	13.71	8.54	7.56	103.65	13	
213	28010037	镀锡裸铜绞线 6mm ²	m	2.5	4.8	4.25	10.63	13	
214	28030023	铜芯塑料绝缘电线 BV-2.5mm ²	m	93.33	1.8	1.59	148.39	13	
215	28030041	铜芯塑料绝缘电线 BV-105℃-2.5mm ²	m	415.684	1.6	1.42	590.27	13	
216	28030103	塑料绝缘线 BV-2.5mm ²	m	53.681	1.83	1.62	86.96	13	
217	28030109	绞型软线 RVS-2× 0.5	m	513.072	1.2	1.06	543.86	13	
218	29060023	塑料护口钢管用 15~20	个	650.96	0.09	0.08	52.08	13	
219	29060067	镀锌电缆卡子 2× 35	套	14.04	2.49	2.2	30.89	13	
220	29060081	铝压接管 φ4	个	3.8976	1.3	1.15	4.48	13	
221	29060237	阻燃管接头 FST20	个	511.6525	0.6	0.53	271.18	13	
222	29060251	螺纹盒接头 φ20	个	9.888	1.45	1.28	12.66	13	
223	29060277	阻燃管入盒接头及 锁母 20	套	306.9915	1.13	1	306.99	13	
224	29090009	铜接线端子 DT-6mm ²	个	10.15	1.82	1.61	16.34	13	
225	29090037	铜接线端子 20A	个	50.75	0.39	0.35	17.76	13	
226	29090099	塑料接线柱双线	个	45.32	8.2	7.26	329.02	13	
227	29210055	贯通龙骨连接件	个	27.1259	1	0.88	23.87	13	
228	29250043	电缆吊挂 3×50	套	4.266	3.65	3.23	13.78	13	
229	33410017	成品门套	m	70.296	120	106.19	7464.73	13	
230	33410029	成品贴脸	m	118.296	3.1	2.74	324.13	13	
231	34090017	锯末	m ³	0.25	19.3	17.08	4.27	13	
232	34090065	塑料圆台 275~ 350mm	块	6.3	0.7	0.62	3.91	13	
233	34110003	水	m ³	90.786	6.55	6.36	577.4	3	
234	34110009	电	kW·h	74.7319	0.9	0.8	59.79	13	
235	34130003	标志牌	个	8.3375	1.65	1.46	12.17	13	
236	34130005	标志牌(塑料扁形)	个	3.6	1.3	1.15	4.14	13	
237	35020003	直角扣件	个	3.2879	6	5.31	17.46	13	
238	35020005	对接扣件	个	0.2106	5	4.42	0.93	13	
239	35030017	木脚手板	m ³	0.1417	1940	1716.81	243.22	13	
240	35030029	底座	个	1.0998	7	6.19	6.81	13	
241	80010023	砌筑水泥砂浆 M7.5(干拌)	m ³	1.4967	380.58	369.5	553.04	3	

242	80010057	干硬性水泥砂浆 1:3(干拌)	m3	2.1363	538.66	522.97	1117.23	3	
243	80050005	水泥抹灰砂浆 1:1(干拌)	m3	3.2353	593.77	576.48	1865.1	3	
244	80050006	水泥砂浆 1:1(干拌)	m3	0.0929	560.23	543.91	50.53	3	
245	80050009	水泥抹灰砂浆 1:2(干拌)	m3	6.4002	584.97	567.93	3634.89	3	
246	80050011	水泥抹灰砂浆 1:2.5(干拌)	m3	0.1418	580.47	563.56	79.93	3	
247	80050013	水泥抹灰砂浆 1:3(干拌)	m3	0.2128	539.97	524.24	111.58	3	
248	80050014	水泥砂浆 1:3(干拌)	m3	1.5654	522.09	506.88	793.46	3	
249	80050053	白水泥砂浆 1:2(干拌)	m3	0.0324	584.97	567.93	18.4	3	
250	80210011	C20 现浇混凝土碎石 <40(预拌)	m3	12.12	450	436.89	5295.11	3	
251	80210019	C25 现浇混凝土碎石 <40(预拌)	m3	145.7672	450	436.89	63684.25	3	
252		机械-安拆费及场外 运费	元	682.9652	1	1	682.97	0	
253		机械-折旧费	元	2376.705	1	1	2376.7	0	
254		机械-电	kW.h	2736.4019	0.9	0.8	2189.12	13	
255		机械-检修费	元	627.5476	1	1	627.55	0	
256		机械-维护费	元	1869.8548	1	1	1869.85	0	
257		机械-汽油	kg	5.027	6.9	6.11	30.72	13	
258		机械-其他费	元	192.6915	1	1	192.69	0	
259		机械-人工	工日	61.8353	130	130	8038.59	0	
260		机械-柴油	kg	790.0179	5.97	5.28	4171.29	13	
261		50mm 厚硫酸钡水泥 砂浆抹面	m ²	111.83	180	180	20129.4	0	
262		600*600 集成硅酸钙 板吊顶	m ²	1621.19	67	67	108619.73	0	
263		EP 防水	m ²	150.8	42	42	6333.6	0	
264		PE200 通风管	m	120	80	80	9600	0	
265		采样柜台	m	4.86	1800	1800	8748	0	
266		拆按监控探头	台	45	100	100	4500	0	
267		拆除水泥花砖路面	m ²	878.24	5	5	4391.2	--	
268		成品单开木门	m ²	52.98	500	500	26490	0	
269		成品双开木门	m ²	6.24	500	500	3120	0	
270		灯带	m	327	15	15	4905	0	
271		防滑条	项	1	2000	2000	2000	0	

272		蜂窝铝板吊顶	m ²	19.09	125	125	2386.25	0	
273		隔热断桥铝合金平开门	m ²	3.6	650	650	2340	0	
274		隔热断桥铝合金平开内倒窗	m ²	51.625	520	520	26845	0	
275		集成铝扣板吊顶	m ²	38.18	120	120	4581.6	0	
276		加厚型聚酯排烟罩	套	48	800	800	38400	0	
277		金属纱窗	樘	60	180	180	10800	0	
278		空调移机	台	10	200	200	2000	0	
279		铝合金推拉窗	m ²	4.32	300	300	1296	0	
280		镁铝合金平开门	m ²	7.14	400	400	2856	0	
281		排烟罩	套	12	40	40	480	0	
282		铅板地面	m ²	45.78	1500	1500	68670	0	
283		热熔漆车位	m ²	122.6	40	40	4904	0	
284		射线防护电动平开门	樘	1	8000	8000	8000	0	
285		射线防护电动推拉平移门	樘	1	19000	19000	19000	0	
286		射线防护铅玻璃固定窗	m ²	0.96	11000	11000	10560	0	
287		石膏板二级吊顶	m ²	68	115	115	7820	0	
288		室内空气能风口下移	台	26	1000	1000	26000	0	
289		梳妆镜	m ²	2.88	85	85	244.8	0	
290		外墙涂料	m ²	36	25	25	900	0	
291		卫生清理	m ²	1960.02	5	5	9800.1	0	
292		自动感应电动平移门	m ²	76.5948	770	770	58978	0	
293		坐便器不锈钢扶手	套	4	180	180	720	0	
		人工费合计:					213719.76		
		材料费合计:					1440929.4		
		其中:暂估材料费							
		机械费合计:					20179.48		

措施项目清单计价汇总表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目名称	金额(元)
	土建拆除工程	
1	总价措施项目清单	718.57
2	单价措施项目清单	
	拆除安装	
3	总价措施项目清单	1127.38
4	单价措施项目清单	
	土建工程	
5	总价措施项目清单	378.86
6	单价措施项目清单	5568.46
	装饰工程	
7	总价措施项目清单	15060.71
8	单价措施项目清单	17122.35
	安装工程	
9	总价措施项目清单	4873.95
10	单价措施项目清单	
	土建拆除工程	
11	总价措施项目清单	883.87
12	单价措施项目清单	
	土建工程	
13	总价措施项目清单	1289.92
14	单价措施项目清单	
	合计	47024.07

总价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	000003	土建拆除工程						
1	011707002001	夜间施工	4661.25	3.91	217.02			
2	011707003001	非夜间施工照明						
3	011707004001	二次搬运	4661.25	3.46	192.04			
4	011707005001	冬雨季施工	4661.25	4.35	241.44			
5	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007001	已完工程及设备保护费	5749.17	1.1	68.07			
	000004	拆除安装						
1	031302002001	夜间施工	10762.65	2.5	295.97			
2	031302004001	二次搬运	10762.65	2.7	313.84			
3	031302005001	冬雨季施工	10762.65	2.8	325.46			
4	031302006001	已完工程及设备保护	10762.65	1.7	192.11			
	000005	土建工程						
1	011707002002	夜间施工	4167.36	2.55	117.05			
2	011707003002	非夜间施工照明						
3	011707004002	二次搬运	4167.36	2.18	100.07			
4	011707005002	冬雨季施工	4167.36	2.91	133.58			
5	011707006002	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007002	已完工程及设备保护费	18043.39	0.15	28.16			
	000010	装饰工程						
1	011707002003	夜间施工	112373.9	3.64	4596.6			
2	011707003003	非夜间施工照明						
3	011707004003	二次搬运	112373.9	3.28	4141.99			
4	011707005003	冬雨季施工	112373.9	4.1	5177.49			
5	011707006003	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						

6	011707007003	已完工程及设备保护	727097.9	0.15	1144.63			
	000016	安装工程						
1	031302002002	夜间施工	50491.64	2.5	1451.63			
2	031302004002	二次搬运	50491.64	2.1	1187.56			
3	031302005002	冬雨季施工	50491.64	2.8	1583.42			
4	031302006002	已完工程及设备保护	50491.64	1.2	651.34			
	000021	土建拆除工程						
1	011707002004	夜间施工	5513.06	3.91	256.68			
2	011707003004	非夜间施工照明						
3	011707004004	二次搬运	5513.06	3.46	227.14			
4	011707005004	冬雨季施工	5513.06	4.35	285.56			
5	011707006004	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007004	已完工程及设备保护费	9670.74	1.1	114.49			
	000022	土建工程						
1	011707002005	夜间施工	11360.46	2.55	319.1			
2	011707003005	非夜间施工照明						
3	011707004005	二次搬运	11360.46	2.18	272.8			
4	011707005005	冬雨季施工	11360.46	2.91	364.14			
5	011707006005	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
6	011707007005	已完工程及设备保护费	213904.8	0.15	333.88			
		合计			24333.26			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合 单价	合价	其中: 暂估价
	000003	土建拆除工程					
	000004	拆除安装					
单价措施							
1	031301017001	脚手架搭拆	项	1	0	0	
2	031302007001	高层施工增加	项	1	0	0	
	000005	土建工程					
单价措施							
1	011701003001	砌筑脚手架 1. 搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准及规范自行确定 4. 搭设部位:门洞封堵砌砖、砖砌管道井处	m ²	21.04	9.41	198.01	
2	011703001001	垂直运输 1. 本项目范围内土建、装饰、安装工程所需要的垂直运输 2. 工程量按门诊楼本次改造范围内的建筑面积计算	m ²	1960.02	2.74	5370.45	
	000010	装饰工程					
单价措施							
1	011701004001	装饰脚手架 1. 搭设方式:由投标人根据施工方案、施工组织设计自行考虑,且满足规范要求 2. 搭设高度:综合考虑 3. 脚手架材质:由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准及规范自行确	m ²	3865.09	4.43	17122.35	

		定					
	000016	安装工程					
单价措施							
1	031301010002	安装与生产同时进行施工增加	项	1	0	0	
2	031301011002	在有害身体健康环境中施工增加	项	1	0	0	
3	031301012002	工程系统检测、检验	项	1	0	0	
4	031301017002	脚手架搭拆	项	1	0	0	
5	031302003002	非夜间施工增加	项	1	0	0	
6	031302007002	高层施工增加	项	1	0	0	
	000021	土建拆除工程					
	000022	土建工程					
		合计				22690.81	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	金额(元)	备注
	土建拆除工程			
1	暂列金额	项	980.69	
2	材料暂估价			
3	专业工程暂估价	项		
4	特殊项目暂估价	项		
5	计日工			
6	采购保管费	元		
7	其他检验试验费	元		
8	总承包服务费			
9	其他	项		
	拆除安装			
10	暂列金额	项	956.01	
11	材料暂估价			
12	专业工程暂估价	项		
13	特殊项目暂估价	项		
14	计日工			
15	采购保管费	元		
16	其他检验试验费	元		
17	总承包服务费			
18	其他	项		
	土建工程			
19	暂列金额	项	9201.09	
20	材料暂估价			
21	专业工程暂估价	项		
22	特殊项目暂估价	项		
23	计日工			
24	采购保管费	元		
25	其他检验试验费	元		
26	总承包服务费			
27	其他	项		
	装饰工程			
28	暂列金额	项	36357.75	
29	材料暂估价			
30	专业工程暂估价	项	10000	
31	特殊项目暂估价	项		
32	计日工			
33	采购保管费	元		
34	其他检验试验费	元		

35	总承包服务费			
36	其他	项		
	安装工程			
37	暂列金额	项	14278.66	
38	材料暂估价			
39	专业工程暂估价	项		
40	特殊项目暂估价	项		
41	计日工			
42	采购保管费	元		
43	其他检验试验费	元		
44	总承包服务费			
45	其他	项		
	土建拆除工程			
46	暂列金额	项	1195.62	
47	材料暂估价			
48	专业工程暂估价	项		
49	特殊项目暂估价	项		
50	计日工			
51	采购保管费	元		
52	其他检验试验费	元		
53	总承包服务费			
54	其他	项		
	土建工程			
55	暂列金额	项	10345.33	
56	材料暂估价			
57	专业工程暂估价	项		
58	特殊项目暂估价	项		
59	计日工			
60	采购保管费	元		
61	其他检验试验费	元		
62	总承包服务费			
63	其他	项		

暂列金额明细表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建拆除工程			
1	暂列金额		980.69	
	拆除安装			
2	暂列金额		956.01	
	土建工程			
3	暂列金额		9201.09	
	装饰工程			
4	暂列金额		36357.75	
	安装工程			
5	暂列金额		14278.66	
	土建拆除工程			
6	暂列金额		1195.62	
	土建工程			
7	暂列金额		10345.33	
	合计		73315.15	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:乳山市海阳所中心卫生院门诊楼改造工程项目

序号	项目名称	计算基础	计算费率 (%)	金额 (元)
	门诊楼改造工程			
	土建拆除工程			
1	规费			864.06
1.1	安全文明施工费			622.92
1.1.1	安全施工费	11005.83+(0.00)	3.51	386.3
1.1.2	环境保护费	11005.83+(0.00)	0.25	27.51
1.1.3	文明施工费	11005.83+(0.00)	0.53	58.33
1.1.4	临时设施费	11005.83+(0.00)	1.37	150.78
1.2	社会保险费	11005.83+(0.00)	1.52	167.29
1.3	住房公积金	11005.83+(0.00)	0.566	62.29
1.4	建设项目工伤保险	11005.83+(0.00)	0.105	11.56
1.5	优质优价费	11005.83+(0.00)	/	
2	税金	11005.83+864.06-(0.00)+(0.00)	9	1068.29
	拆除安装			
1	规费			1262.56
1.1	安全文明施工费			930.92
1.1.1	安全施工费	15136.87+(0.00)	3.51	531.3
1.1.2	环境保护费	15136.87+(0.00)	0.29	43.9
1.1.3	文明施工费	15136.87+(0.00)	0.59	89.31
1.1.4	临时设施费	15136.87+(0.00)	1.76	266.41
1.2	社会保险费	15136.87+(0.00)	1.52	230.08
1.3	住房公积金	15136.87+(0.00)	0.566	85.67
1.4	建设项目工伤保险	15136.87+(0.00)	0.105	15.89
1.5	优质优价费	15136.87+(0.00)	/	
2	税金	15136.87+1262.56-(0.00)+(0.00)	9	1475.95
	土建工程			
1	规费			16102.64
1.1	安全文明施工费			11597.35
1.1.1	安全施工费	205626.92+(0.00)	3.51	7217.5
1.1.2	环境保护费	205626.92+(0.00)	0.56	1151.51
1.1.3	文明施工费	205626.92+(0.00)	0.65	1336.57
1.1.4	临时设施费	205626.92+(0.00)	0.92	1891.77
1.2	社会保险费	205626.92+(0.00)	1.52	3125.53
1.3	住房公积金	205626.92+(0.00)	0.566	1163.85
1.4	建设项目工伤保险	205626.92+(0.00)	0.105	215.91
1.5	优质优价费	205626.92+(0.00)	/	

2	税金	205626.92+16102.64-(0.00)+(0.00)	9	19955.66
	装饰工程			
1	规费			64326.28
1.1	安全文明施工费			45561.95
1.1.1	安全施工费	856427.63+(0.00)	3.51	30060.61
1.1.2	环境保护费	856427.63+(0.00)	0.12	1027.71
1.1.3	文明施工费	856427.63+(0.00)	0.1	856.43
1.1.4	临时设施费	856427.63+(0.00)	1.59	13617.2
1.2	社会保险费	856427.63+(0.00)	1.52	13017.7
1.3	住房公积金	856427.63+(0.00)	0.566	4847.38
1.4	建设项目工伤保险	856427.63+(0.00)	0.105	899.25
1.5	优质优价费	856427.63+(0.00)	/	
2	税金	856427.63+64326.28-(0.00)+(0.00)	9	82867.85
	安装工程			
1	规费			23817.39
1.1	安全文明施工费			17561.08
1.1.1	安全施工费	285546.12+(0.00)	3.51	10022.67
1.1.2	环境保护费	285546.12+(0.00)	0.29	828.08
1.1.3	文明施工费	285546.12+(0.00)	0.59	1684.72
1.1.4	临时设施费	285546.12+(0.00)	1.76	5025.61
1.2	社会保险费	285546.12+(0.00)	1.52	4340.3
1.3	住房公积金	285546.12+(0.00)	0.566	1616.19
1.4	建设项目工伤保险	285546.12+(0.00)	0.105	299.82
1.5	优质优价费	285546.12+(0.00)	/	
2	税金	285546.12+23817.39-(0.00)+87286.73	9	35698.52
	院内路面改造工程			
	土建拆除工程			
1	规费			1597.66
1.1	安全文明施工费			1151.79
1.1.1	安全施工费	20349.85+(0.00)	3.51	714.28
1.1.2	环境保护费	20349.85+(0.00)	0.25	50.87
1.1.3	文明施工费	20349.85+(0.00)	0.53	107.85
1.1.4	临时设施费	20349.85+(0.00)	1.37	278.79
1.2	社会保险费	20349.85+(0.00)	1.52	309.32
1.3	住房公积金	20349.85+(0.00)	0.566	115.18
1.4	建设项目工伤保险	20349.85+(0.00)	0.105	21.37
1.5	优质优价费	20349.85+(0.00)	/	
2	税金	20349.85+1597.66-(0.00)+(0.00)	9	1975.28
	土建工程			
1	规费			17787.67
1.1	安全文明施工费			12810.94

1.1.1	安全施工费	227144.16+(0.00)	3.51	7972.76
1.1.2	环境保护费	227144.16+(0.00)	0.56	1272.01
1.1.3	文明施工费	227144.16+(0.00)	0.65	1476.44
1.1.4	临时设施费	227144.16+(0.00)	0.92	2089.73
1.2	社会保险费	227144.16+(0.00)	1.52	3452.59
1.3	住房公积金	227144.16+(0.00)	0.566	1285.64
1.4	建设项目工伤保险	227144.16+(0.00)	0.105	238.5
1.5	优质优价费	227144.16+(0.00)	/	
2	税金	227144.16+17787.67-(0.00)+(0.00)	9	22043.86
合计: 1+2				290843.67