

第一部分 项目背景

一、项目概况

项目名称：威海市文登区侯家镇环境卫生综合保洁管护服务项目

项目编号：SDGP371003000202402000233

项目概况说明：包括镇区及各村垃圾清运，镇区清扫，连村路清扫、路边管理。

二、采购目标

采购标的需实现的功能或者目标：见技术要求。

为落实政府采购政策需满足的要求：严格执行国家相关政策。

三、采购预算

本项目预算金额为：2100000.00 元，最高限价为：2050000.00 元。投标报价超过最高限价的，投标无效。

四、采购方式

本项目包段采用公开招标方式进行采购。

第二部分 采购清单及技术参数

本项目（包段）的采购标的物如下，供应商需逐项进行报价：

序号	分类	清单 分组	清单名称	数量	单位	功能与技术参数
1	服务		威海市文登区 侯家镇环境卫生 综合保洁管 护服务项目	1	宗	包括镇区及各村垃圾清运，镇区清扫，连村路清扫、 路边管理。

第三部分 技术要求

一、需执行的标准

- 1) 国家相关标准：与本项目有关的国家标准。
- 2) 行业标准：与本项目有关的行业规范。
- 3) 地方标准：省市相关规范。
- 4) 其他标准：无。

二、实施及交付

- 1) 质量要求

满足行业相关规范及采购人要求。

- 2) 安全要求

严格遵守国家现行的有关安全方面的技术规范、文件。

- 3) 交付期/服务开始时间

自合同签订之日起 2 年

- 4) 交付（实施）地点

采购人指定地点。

- 5) 付款方式：

详见合同。

三、服务要求

- 1) 服务标准：满足行业相关规范及采购人要求。
- 2) 服务期限和效率：自合同签订之日起 2 年。

四、验收标准

符合相关技术要求及行业标准。

五、其他技术及服务要求

- 1) 作业范围

(一) 垃圾、漂浮物清理。

(二) 镇政府前后院、河里河公园卫生清理。

(三) 连村路及道牙石 3 米之内负责清扫，包括路边沟清理，垃圾及漂浮物的收集处理。

连村路包括：

1、圣海路——张家庄村南至环海路口，东廋貂场——张家庄，中转站北路口——泽库界。

2、集后——北石韩家——山前——大时家，上郭家——下郭家——张西线，崔家——朱家，张西线——石漳河，

3、张西线——南下河，张西线——寨颜家，聚友饭店——集后（中间不包括侯家村）。

4、朱家——潘家——文长线，南学——时家滩——南渔池——北渔池——高家——汤家，北渔池——文长线（北渔池村老公路）。

5、西廋——北廋——圣海路，北廋——马家乔，东廋——北道口（东廋村北通往圣海路至西廋村路）。三八道——南渠格，三八道——东泥沟，东泥沟——江山泊，三八道——江山泊村北路口，三八道——江山泊拐向北至东泥沟道口。

6、圣海路——大百户——三八道，三八道——江山泊（南道），江山泊——西泥沟，大百户——西泥沟。

7、寺五线北起二马村南——泽库与侯家交界处，圣海路——河里庄，张西线——寨前杨家，马家乔——圣海路。

2) 服务要求

(1) 甲方提供车辆、环境管护机械设备交由乙方使用，镇域外作业需经甲方同意。乙方负责为上述所有车辆购买保险（车辆保险费由乙方负责），并承担车辆、设备的所有运行及维修费用，保证其正常运转。合同期满后，乙方要负责

维修好所有车辆、设备后交付给甲方，如拒不维修，甲方有权从其承包款中扣除。

(2) 乙方要保证组建人员充足的环卫队伍，确保按时、保质保量完成承包的工作任务。

(3) 合同签订后，乙方要严格按照要求保障企业职工的合法权益，按时发放工资、福利和劳保用品。承包期内，乙方造成的任何责任事故，均由乙方负责；乙方拒不担责的，甲方有权从其承包款中扣除，并依法追究相关责任。

(4) 合同签订后，乙方要保证环卫工人着统一服装上岗，每天保证 9:30 前将镇区以及连村路的路面、边沟等卫生全部清理完成，并保证管辖路段全方位干净整洁。镇区范围内的垃圾桶要按位摆放、每周清洗，垃圾每天清扫清运；镇区路面、人行道的卫生要始终保持干净，不得堆放“三大堆”及杂物；连村路不得有垃圾堆、小广告、垃圾袋等。

(5) 合同签订后，乙方必须保证垃圾中转站机器正常运转，各种机器运行费和修理费均由乙方负担。

3) 质量考评

承包期内，甲方有权不定时组织对乙方承包范围内的作业质量进行考评，每季度将考评情况向乙方进行反馈，并根据考评结果兑现本季度承揽费的发放。

(1) 镇区范围内垃圾桶保证每周至少清洗 1 次，每发现一处垃圾桶不整洁扣 100 元；垃圾桶保证桶盖正常盖好，镇环卫一体办将定时或不定时对垃圾桶桶盖情况进行检查，每发现一处垃圾桶超过 15 分钟无人盖桶，扣 100 元。

(2) 镇区及连村路范围内有小广告、漂浮物以及垃圾清运不及时等，镇一体办检查发现一处扣 100 元，区一体办检查发现一处扣 200 元。

(3) 按值守时间保持在岗，每发现一次人员缺岗扣 500 元；保洁员在岗须统一着保洁员服装，每发现一人次未着装扣 100 元。

(4) 雨雪天气不按规定及时清理作业的，每出现一次扣 100 元。

(5) 垃圾清运车须按规定路线行驶，每发现一次不按规定路线行驶的扣 50 元。

(6) 如遇突发事件或重大节日、活动、上级检查等重大活动的突击任务，乙方若不服从安排，每出现一次，甲方将从乙方承包费中扣 500 元。

(7) 承包范围内工作被区级以上领导批评，一次扣 500 元。因垃圾输送数量不够，被上级考核不合格，导致垃圾量排名下降的，每出现一次扣 500 元。

(8) 因乙方工作不当造成了不良影响或被媒体曝光的，视情况严重程度，每发生一起扣 500—1000 元。

(9) 乙方公司职工因劳务等造成纠纷到镇或上级上访的，视情况严重程度，每发生一起扣 500—1000 元。

六、采购人拟采用的采购方式

公开招标

七、采购人拟采用采购方式的理由（非公开招标方式需要填写）

/

八、采购意向是否公开：是

九、是否收取履约保证金：否

十、是否为专门面向中小企业采购：是

十一、是否允许联合体响应：否；

十二、对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施：详见合同。

十三、采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业

十四、联系方式

采购人：威海市文登区侯家镇人民政府

采购人地址：山东省威海市文登区侯家镇驻地

联系人：徐海峰

联系电话：0631-8727070